

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
10 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1990

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
223

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης της περιοχής δεύτερης κατοικίας «Αγία Μαρίνα» του Δήμου Κρωπίας (Ν. Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1, 2 (παρ. 1α, 2), 4 και 5 του από 16.8.1985 Π. Δ/τος «Πολεοδόμηση περιοχών δεύτερης κατοικίας μέσα στις Ζ.Ο.Ε. και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 416).

2. Τις διατάξεις του από 20.8.1985 Π. Δ/τος «Καθορισμός εντός της Ζ.Ο.Ε. Αττικής περιοχών για δεύτερη κατοικία» (Α' 456) όπως τροποποιήθηκε με το από 27.6.1988 Π. Δ/γμα «Τροποποίηση ορίων περιοχών για δεύτερη κατοικία εντός της ζώνης οικιστικού ελέγχου (Ζ.Ο.Ε.) Ν. Αττικής» (Α' 556).

3. Τις διατάξεις των άρθρων 7 (παρ. 1) και 42 (παρ. 4) του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α' 228), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 49 (παρ. 2α) του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» (Α' 289).

6. Τις διατάξεις των άρθρων 6 (παρ. 1), 7, 8 και 9 του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 13 (παρ. 1, 2, 3) του Ν. 1647/86 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφείων Ελλάδας» (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις (Α' 141) και το άρθρο 1 (παρ. 3, 4) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 91).

7. Τις διατάξεις του άρθρου 23 (παρ. 1 περ. ιδ) του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

8. Την υπ' αριθ. 83777/1989 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Σύνταξη και έγκριση πολεοδομικής της μελέτης της περιοχής δεύτερης κατοικίας «Αγ. Μαρίνα» του δήμου Κρωπίας (Ν. Αττικής)».

9. Το υπ' αριθ. 25760/370/15.5.1987 έγγραφο της Δ/νσης Γ8 του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

10. Το υπ' αριθ. 79365/3508/5.7.1988 έγγραφο του Υπουργείου Γεωργίας.

11. Τις υπ' αριθ. 129/85, 180/86, 181/86, 95/87, 76/88, 130/88, 146/88, 164/88 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού συμβουλίου Κρωπίας.

12. Τις υπ' αριθ. 1/συν. 16η/5.4.1988 και 4/συν. 18η/18.4.1989 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομαρχίας Ανατολικής Αττικής.

13. Την υπ' αριθ. 773/1989 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της

Επικρατείας με πρόταση των Υπουργών Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και Γεωργίας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται το πολεοδομικό σχέδιο της διαμορφωμένης περιοχής «Αγ. Μαρίνα» του δήμου Κρωπίας (Ν. Αττικής), της οποίας η χρήση για δεύτερη κατοικία έχει προσδιοριστεί με το από 20.8.1985 Π. Δ/γμα (Α' 456) με τον καθορισμό οικοδομησίων χώρων, οδών, πεζοδρόμων, κοινοχρήστων χώρων, κοινοχρήστων δασικών χώρων που εντάσσονται σύμφωνα με την παραγ. 2α του άρθρου 49 του Ν. 998/1979 (Α' 289), χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων, παιδικής χαράς, αθλητισμού, κοινοχρήστων χώρων - ρέμματος όπως οι ρυθμίσεις αυτές φαίνονται στα είκοσι έξι (26) σχετικά χρωματισμένα πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000, που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 557/1990 πράξη του και που συνοπτικά τους αντίτυπα δημοσιεύονται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2.

Εγκρίνεται, όπως διατυπώνεται στα επόμενα άρθρα, ο πολεοδομικός κανονισμός της περιοχής της οποίας το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με το άρθρο 1 του παρόντος.

Άρθρο 3.

1. Στα τμήματα των οικοδομικών τετραγώνων που χαρακτηρίζονται τα σχετικά διαγράμματα με το στοιχείο Κ επιτρέπεται η χρήση γενικής κατοικίας, όπως προσδιορίζεται από το άρθρο 3 του από 23.2.1989 Π. Δ/τος (Α' 166) και ειδικότερα:

- κατοικία
- ξενοδοχεία μέχρι 100 κλίνες και ξενώνες
- εμπορικά καταστήματα (με εξαίρεση τις υπεραγορές και τα πολυκαταστήματα)
- γραφεία, τράπεζες, ασφάλειες, κοινωφελείς οργανισμοί
- κτίρια εκπαίδευσης
- εστιατόρια
- αναψυκτήρια
- θρησκευτικοί χώροι
- κτίρια κοινωνικής πρόνοιας
- επαγγελματικά εργαστήρια αρτοποιίας, ζαχαροπλαστικής, πλυντηρίων ρούχων, καθαριστηρίων, βαφείων, σιδερωτηρίων ρούχων σύμφωνα με τον πίνακα του άρθρου 2 παρ. 2 του Π. Δ/τος 84/84 (Α' 33).
- πρατήρια βενζίνης
- αθλητικές εγκαταστάσεις

2. Στους λοιπούς οικοδομήσιμους χώρους επιτρέπεται η χρήση αμιγούς κατοικίας, όπως προσδιορίζεται από το άρθρο 2 του ίδιου ως άνω Π. Δ/τος.

Άρθρο 4.

Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη που βρίσκονται στην παραπάνω περιοχή, επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τριών (3), τεσσάρων (4), πέντε (5), έξι (6), οκτώ (8), εννέα (9), δέκα (10), έντεκα

(11), δέκα έξι (16), και δέκα επτά (17) μέτρων, όπως φαίνεται στα ίδια διαγράμματα.

Άρθρο 5.

Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου καθώς και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων ορίζονται ως εξής:

Α.1. Ελάχιστο πρόσωπο: Είκοσι (20) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν: Χίλια (1.000) τετρ. μέτρα.

2. Κατά παρέκλιση των διατάξεων της προηγούμενης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα:

α) Τα οικοπέδα τα οποία κατά τη δημοσίευση του παρόντος διατάγματος έχουν ελάχιστο πρόσωπο δώδεκα (12) μέτρα, ελάχιστο εμβαδόν τριακόσια (300) τ. μέτρα.

β) Τα οικοπέδα που προκύπτουν από την οριστική πράξη εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης εφόσον έχουν ελάχιστο πρόσωπο: δώδεκα (12) μέτρα, ελάχιστο εμβαδόν: τριακόσια (300) τετρ. μέτρα.

3. Επιπλέον των προϋποθέσεων των προηγούμενων παραγράφων 1 και 2 τα οικοπέδα θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα εφόσον:

α) Στο οικοδομήσιμο τμήμα του οικοπέδου εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια πενήντα (50) τ.μ. και ελάχιστη πλευρά πέντε (5) μέτρα και

β) Δεν δημιουργήθηκαν από κατάτμηση που έγινε κατά παράβαση των διατάξεων του από 22.6.1983 Π. Δ/τος (Δ' 284).

4. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων: Σαράντα τοις εκατό (40%) της επιφάνειάς τους.

5. Ο συντελεστής δόμησης ορίζεται ως εξής:

α) Για το τμήμα του οικοπέδου μέχρι και 500 τ.μ.: Τρία δέκατα (0,3).

β) Για το τμήμα του οικοπέδου από 500 τ.μ. μέχρι και 1.000 τ.μ.: Δύο δέκατα (0,2).

γ) Για το τμήμα του οικοπέδου από 1.000 τ.μ. και άνω ένα δέκατο: (0,1).

6. Μέγιστη επιτρεπόμενη συνολική επιφάνεια ορόφων των κτιρίων: Πεντακόσια (500) τετραγωνικά μέτρα.

7. Μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων των κτιρίων δύο (2) με μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος αυτών: Επτά και μισό (7,5) μέτρα.

7α. Σε περίπτωση κατασκευής στέγης, της οποίας η κλίση δεν μπορεί να υπερβαίνει το 35%, το μέγιστο ύψος προσαυξάνεται κατά ένα και μισό (1,5) μέτρα.

8. Απαγορεύεται η κατασκευή κτιρίων επί υποστηλωμάτων (PILOTIS).

9. Επιβάλλεται η εξασφάλιση χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων τουλάχιστον μιάς (1) θέσης, για κάθε διαμέρισμα εμβαδού μεγαλύτερου των πενήντα (50) τ. μέτρων (εκτός πρασιιάς).

8. Στους χώρους αθλητισμού, που καθορίζονται με το άρθρο 1 του παρόντος, επιτρέπεται μόνο η κατασκευή βοηθητικών χώρων, αποδυτηρίων και αποθηκών με μέγιστο ποσοστό κάλυψης: Πέντε τοις εκατό (5%) της επιφάνειας των χώρων, μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων τρία (3) μέτρα και ελάχιστη απόσταση από τα όρια των χώρων: Πέντε (5) μέτρα.

Άρθρο 6.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 5 Απριλίου 1990

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

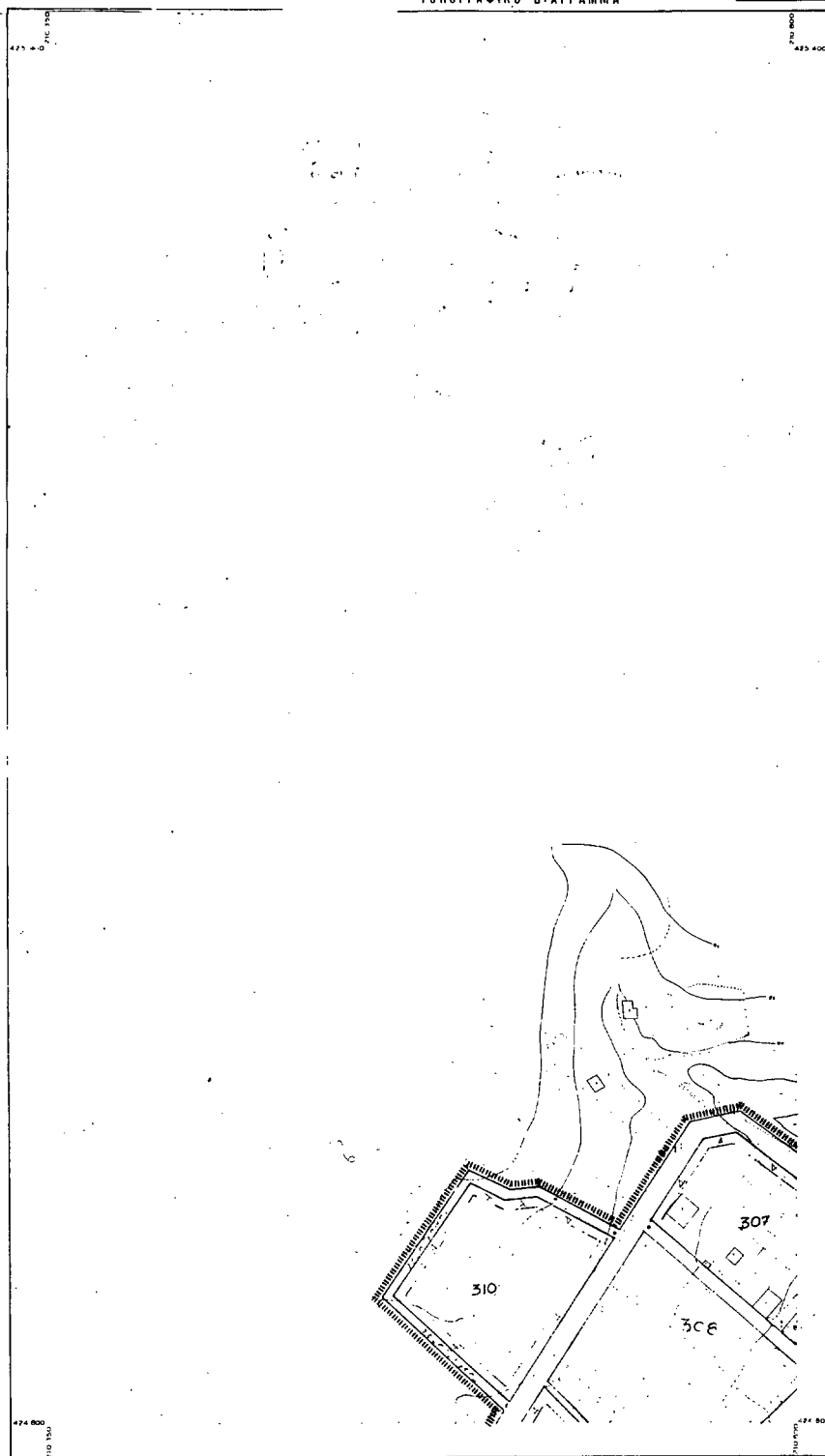
ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΓΕΩΡΓΙΑΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΙΑΠΗΣ

ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΚΩΣΤΑΣ Ι. ΛΙΑΣΚΑΣ





















Ελληνικό DATUM
Εγκρίσει Μετασχηματισή προβολή J²
Κέντρο της μετασχηματισμένης προβολής J² στην Αθήνα
Ο περιμετρικός τριγωνισμός του διαγράμματος
είναι της προβολής MAFI του κέντρου φαίλου
με φ₀ και λ₀ στην Αθήνα

KAIMAKA 1:1.000

ΝΟΜΟΣ	111
ΠΕΡΙΟΧΗ	Α. Α. ΜΑΡΜΑΡΑΣ ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
Μεθοδος συντάξεως	Αυτογραφημετρική
Φωτοληψία	ΙΣΧΥΕΙ
Χρονος συντάξεως	1985

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- | | |
|---|---|
|  | Օրո Քաղաքային Երևանում, Բաղրամյան
Մ.Ս. Քաղաքային և Ներքաղաքային Ջր. Զույգ. |
|  | Քաղաքային Երևան
Տեղի Լույս-Ջրային |
|  | Քաղաքային Երևան
Building, Լույս-Ջրային |
|  | Դեղան. Կաթնոս
Մեղան. Կաթնոս |
|  | Առանց Լույսային Էլեմենտների, Առանցքային
Քաղ. Դրոշմ. Տեղի Լույս-Ջրային |
|  | Էլեմենտ. Կաթն. Կաթնոսային, Առանց
Քաղ. Դրոշմ. |
|  | Մեղան. Կաթն. Էլեմենտային
Օրո Քաղ. |
|  | Առանց Քաղաքային, |
|  | Քաղաքային, Կաթն. Էլեմենտային
Օրո Քաղ. |
|  | Առանց Քաղաքային, |
|  | Քաղաքային, Կաթն. Էլեմենտային Քաղաքային |
|  | Օրո Քաղաքային Քաղաքային |
|  | Օրո Քաղաքային Քաղաքային |
|  | Օրո Քաղաքային Քաղաքային |
|  | Օրո Քաղաքային Քաղաքային |
|  | Օրո Քաղաքային Քաղաքային |
|  | Օրո Քաղաքային Քաղաքային |
|  | Օրո Քաղաքային Քաղաքային |

QPO1 AOMSTHS

Τοις	I	II	Κέντρο	Κοινόχρηστο
Οδοί	Παράλια	Πολυκατοικίες	Περιοχές	Χωροί +
Ελληνική	Ζώνη	Ενοτικές	Περιοχές	Αναλυτική
		1,2,3,4,5		
Ασφάλτιν	Εξωτερική	1000 μ ²	-	-
Ζ.Α	0,1	0,2:1000-2000μ ² 0,1:2000μ ² & άνω	0,5	0,05
Οροφ.	1	2	2	1
Μεγιστο Όρος	3,5 + 1,5	7,5 + 1,5	7,8+1,5	3,5 + 1,5
Μεγιστη επιφ.	300 μ ²	300 μ ²		300 μ ²
Προσέδ	min 10 μ.	min 4 μ.	min 4 μ.	min 4 μ.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ-ΑΝΑΒΕΒΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΟΚ Ι ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΕΡΟΔΟΞΙΑΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ * ΕΡΕΥΝΗΤΗΡΙΟΝ ΠΟΛΥΕΘΝΟΣ ΕΣΤΗΡΟΝΟΥΛΟΥ Ι. * ΕΡΕΥΝΗΤΗΡΙΟΝ ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗΣ Θ. ΔΙΓΕΝΗΣ Δ. ΜΠΑΝΑΓΑΣ Ν. ΠΑΝΑΓΙΣΤΟΠΟΥΛΟΥ Α. * ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΚΕΚΑΡΤΑΣ Π. * ΥΠΕΡΒΛΙΣΙΔΟΣ ΚΑΤΕΡΒΑΛΛΗΣ Υ. * ΜΥΣΟΒΛΙΣΙΔΟΣ ΔΙΤΗΝΟΥ ΚΑΤΕΡΑΣ Κ. * ΠΑΡΙΣΒΛΙΣΙΔΟΣ ΣΑΒΒΙΤΟΠΟΥΛΟΣ Δ. * ΣΥΝΑΝΤΗΜΑΤΟΛΟΓΟΣ ΚΡΥΣΟΥΛΑΚΗΣ Ι.
---	---

CHAPTER

П - 1.1

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΑΙΜΑΚΑ 11 1000	αγία μαρίνα κερωνίου	8
ΙΟΥΝΙΟΣ 1988	ΝΟΜΟΙ ΑΤΤΙΚΗΣ	

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



Ελληνικό ΣΑΤΥΜ
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°
Κεντρικός μεσημβρινός 21° 0' απ' Αθήνα.
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος
είναι της προβολής ΝΑΤΤ του κέντρου φύλλου
με φ: 1 και λ: 1 απ' Αθήνα.

ΥΠΟΜΕΤΡΗΜΑ

- 1 Κτίρια ανέναντον
- 2 Κτίρια διάφορα
- 3 Πυλόνια

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΚΑ 01.35
1/03.05**Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.** Ε.Π.Α.
ΔΕΥΤΕΡΗΣ
ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**Οριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς
City Planning Unit-Neighborhood BoundaryΡυμοτομική Γραμμή
Street Line (green)Οικοδομική Γραμμή
Building Line (red)Α Γενική Κατοικία
Mixed ResidentialΚ Λιανικό Εμπόριο Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή
Retail Trade, Services, RecreationΚΧ Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open SpaceΡ Υποβρύχιος Χώρος Σταθμεύσεως
Outdoor Parking AreaΠεζόδρομος
Ασφαλής Πεζόδρομος

Πεζόδρομος με δυνατότητα εισόδου Παραδίων

Οριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area BoundaryΕμπόριο
Διακίνηση
Αναψυχή
Βυθωνησιακός Σταθμός
Αίθουσα Πολυπληλών Χρήσεων

Οριο Αιγιάλου και Παραλίας

Υπογειά Διάβαση Πετών

F. 553/90

Πολεοδομικός μελέτη Εργασίας
δευτέρου νομού της Αγ. Μαρίας
in Δύση Κρήτης (N. Αιγίου)12 Φεβρουάριου 1990
Δ/ντής

N. ΚΟΚΟΤΑΚΗΣ

ΟΡΟΙ ΔΕΛΤΙΟΥ

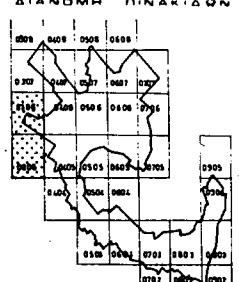
Ταμεία	I	II		
Οροι	Παραλιακή	Πολεοδομικές	Κέντρο	Κοινόχρηστοι
Δόμησης	Ζώνη	Ενότητες	Περιοχής	Χώροι +
		1.2.3.4.5		Αναψυχή

Αρτιότητα Κατά άρθρο 3

100/χλμ καν/μσ 1000-μ2

Σ.Δ.	0.1	0.2:1000-2000μ2	0.1:2000μ2 & άνω	0.5	0.05
Οροφού	1	2	2	1	
Μέγιστο ύψος	3.5 + 1.5	7.5 + 1.5	7.5+1.5	3.5 + 1.5	
Μέγιστη επιφ.	300 μ2	300 μ2		300 μ2	
Πρόσδεση	min 10 μ.	min 4 μ.	min 4 μ.	min 4 μ.	

**ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ-ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ
ΕΠΕΚΤΑΣΗ**

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Κ. 1	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΔΗΛΩΣΙΑΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
		<ul style="list-style-type: none"> • αρχιτεκτων πόλεοδομος ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΥ Ι. • αρχιτεκτονες ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗΣ Φ. ΔΙΓΕΝΗΣ Δ. ΜΠΑΝΙΑΣ Ν. ΠΑΝΑΓΙΣΤΟΠΟΥΛΟΥ Α. • τοπογράφος ΚΕΧΑΓΙΑΣ Π. • υδραυλικός ΚΑΤΣΑΡΕΛΛΗΣ Τ. • μηχανολογος δικτυων ΚΑΤΣΑΡΑΣ Χ. • περιβαλλοντολογος ΖΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ Δ. • συγκοινωνιολογος ΚΡΥΣΤΟΥΛΑΚΗΣ Ι.

ΚΑΡΤΗΣ

Π - 1.1.

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΑΙΜΑΚΑ 1: 1000

ΑΓΙΑ ΜΑΡΙΝΑ ΚΟΡΩΝΙΟΥ

ΙΟΥΝΙΟΣ 1988

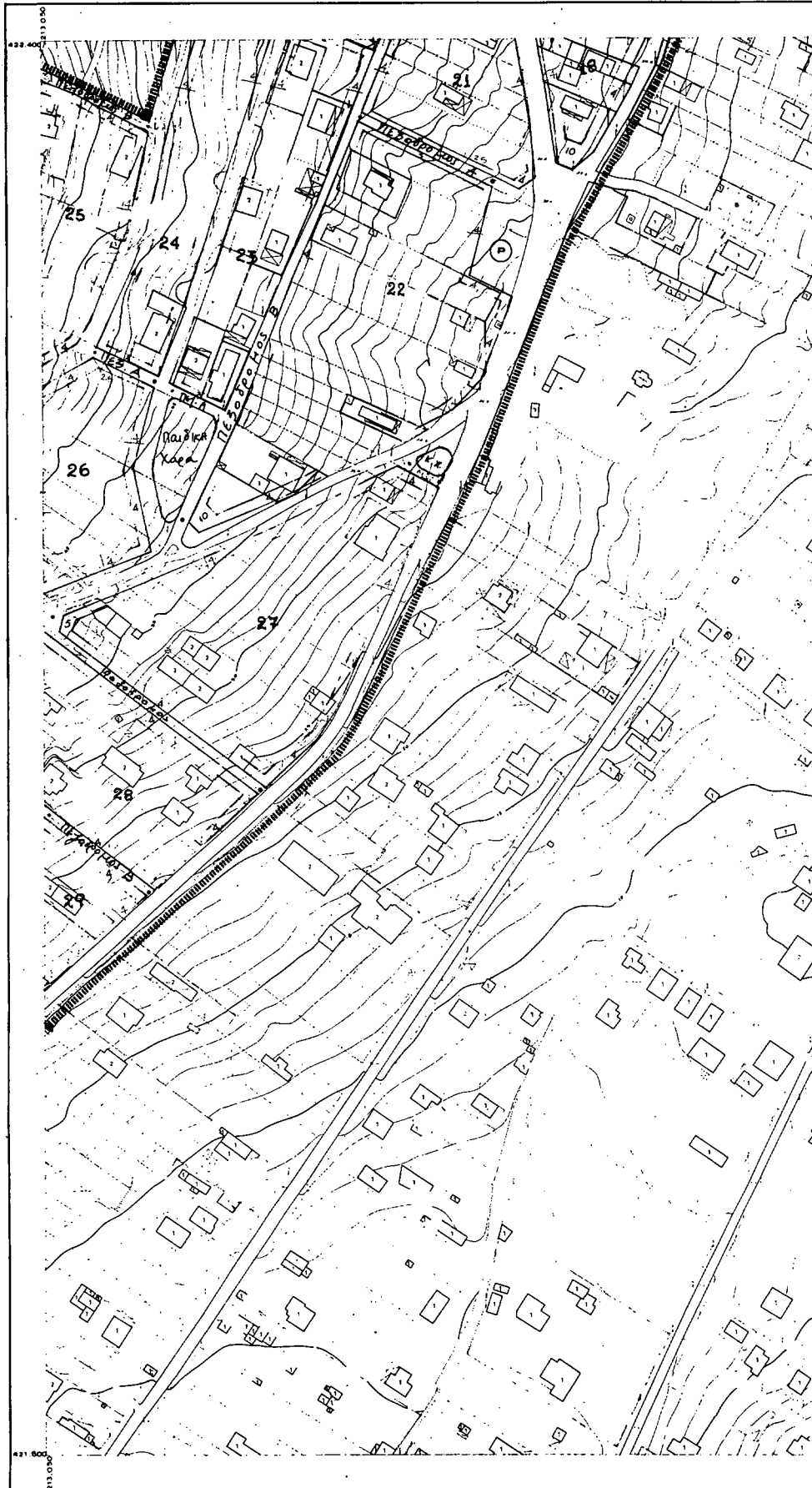
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

8

ΝΟΜΟΣ
ΠΕΡΙΟΥΧΗ
Μεθοδος συντάξεως
Φωτολίστα
Χρόνος συντάξεωςΑΤΤ.
ΑΓ. ΜΑΡΙΝΑΣ ΔΗ.
Φωτογραμμετρική
13/4/84
Ιούλιος - Αύγουστος 1985

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



Ελληνικό DATUM
Εγκύριση Μεταστοιχική προβολή 3°
Κεντρικός μεσημβρινός 11° 0' απ' Αθήνα.
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος
είναι της προβολής ΜΑΤΤ του κέντρου φύλλου
με φ = και λ = απ' Αθήνα.

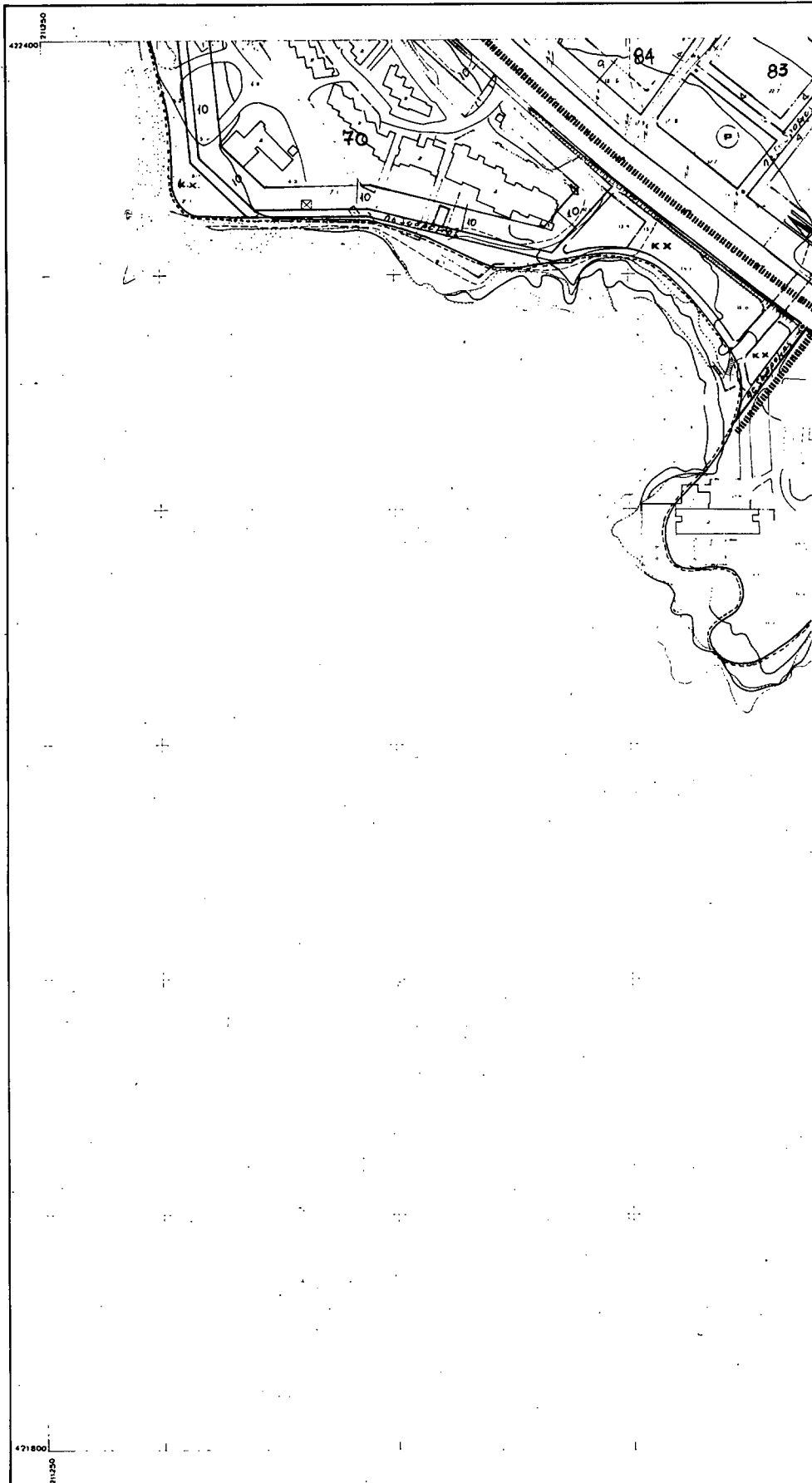
ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΣ
1. Κτίρια μονότονα
2. Κτίρια διόρονα
3. Καλύψεις

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1.000

Αλφω Γε
31/8/84
12-9-84
102-6

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



Ελληνικό DATUM

Εγείραση Μερικατορική προβολή 3°.

Κεντρικός μεσημβρινός 110° απ' Αθήνα.

Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος

είναι της προβολής ΜΑΤΤ του κέντρου φύλλου

με φ 1 και Δ 1 απ' Αθήνα.

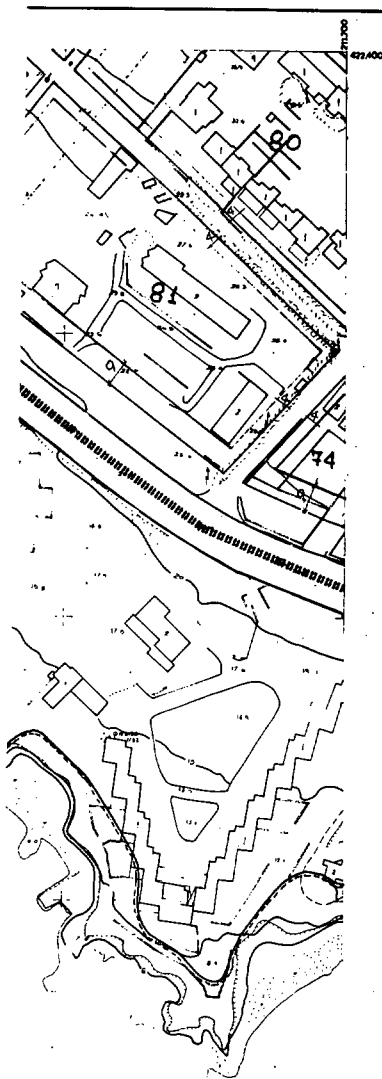
Υ.Π.Σ.Μ.Κ.Κ.Μ.Α.

1 Κλίμα μετόρην.

2 Κλίμα Εύροπας.

Π Παράρτημα

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΚΑ.0135
1/0503

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. ΕΠΑ

ΔΕΥΤΕΡΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Περιοχή: Οριο Παλαιόπολης Ενότητας - Γενικής
City Planning Unit-Neighborhood Boundary

Ρυμοτομική Γραμμή
Street Line (green)

Οριοδοτική Γραμμή
Building Line (red)

Γενική Κατοικία
Mixed Residential

Λιανή Εμπορία Εμπόρευσης, Αποθήκη
Retail Trade, Services, Warehouse

Ελεύθερος Χώρος Κατάσκευας
Public Open Space

Υποθαλάσσιος Χώρος Στάθμευσης
Outdoor Parking Area

Πεδίο: Α
Αυτός Πεδίο

Πεδίο: Β
Πεδίο με δυνατότητα κίνησης Παράνομης

Οριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary

Εμπόριο
Εμπόριο

Αποθήκη
Αποθήκη

Βιοβιομηχανικός Σταθμός
Αίθουσα Παλαιών Χρήσεων

Οριο Αιγιάλεως και Παράνομης

Υποθαλάσσιος Χώρος

1.557,90
Εμβαδόν οικοπέδου
Αφ' ημετέρας μετρήσεως
Α. 12. 0. 0. 1990
Α. 12. 0. 0. 1990
Α. 12. 0. 0. 1990

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ				
Τομείς				
Οροί	I	II	Κέντρο	Κοινόχρηστοι
Δομικός	Παραλ. 100%	Βελ. 100%	Κέντρο	Χώροι +
	Ζώνη	Ενότητες	Περιοχές	Αναμνη
		1.2.3.4.5		
Αρτιότητα	Κατά άρθρο 3			
	Κολ/κού Καν/μού	1000 μ ²		
Σ.Δ.		0.2:1000-2000μ ²		
	0.1	0.1:2000μ ² & άνω	0.5	0.05
Οροί	1	2	2	1
Μέγιστο Όρος	3.5 + 1.5	7.5 + 1.5	7.5+1.5	3.5 + 1.5
Μέγιστη επιφ.	300 μ ²	300 μ ²		300 μ ²
Προσέ	min 10 μ.	min 4 μ.	min 4 μ.	min 4 μ.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Κ.	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
Α		<ul style="list-style-type: none"> ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΥ Ι. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ ΔΙΟΤΟΛΑΚΗΣ Θ. ΔΙΕΚΤΗΣ Δ. ΜΠΑΝΙΑΣ Ν. ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΥ Α. ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΗΣ ΚΕΚΑΓΙΑΣ Π. ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΗΣ ΚΑΤΣΑΡΕΛΛΗΣ Υ. ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΔΙΕΚΤΗΣ ΚΑΤΣΑΡΑΣ Κ. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΛΟΓΟΣ ΣΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ Δ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΛΟΓΟΣ ΧΡΥΣΟΥΛΑΚΗΣ Ι.
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ		

ΚΑΡΤΗΣ	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
Π - 1.1.	
ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1000	αγία μαρίνα κορυφίου
ΙΟΥΝΙΟΣ 1985	ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
	8

ΝΟΜΟΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΑΓ. ΜΑΡΙΝΑΣ ΔΗΜΟΥ ΚΡΑΠΙΑΣ
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	13/4/84
Χρόνος συντάξεως	Ιούνιος - Αύγουστος 1985

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



Ελληνικό DATUM
Εγκρίσει Μεταγραφής προφίλ 3°
Τεχνικός μετρητής 1:0° απ' Αθήνα
Ο διαμετρικός μετρητής του διαγράμματος
από της προφίλ ΜΑΤΤ του κέντρου άλλου
μτ 4° απ' Αθήνα

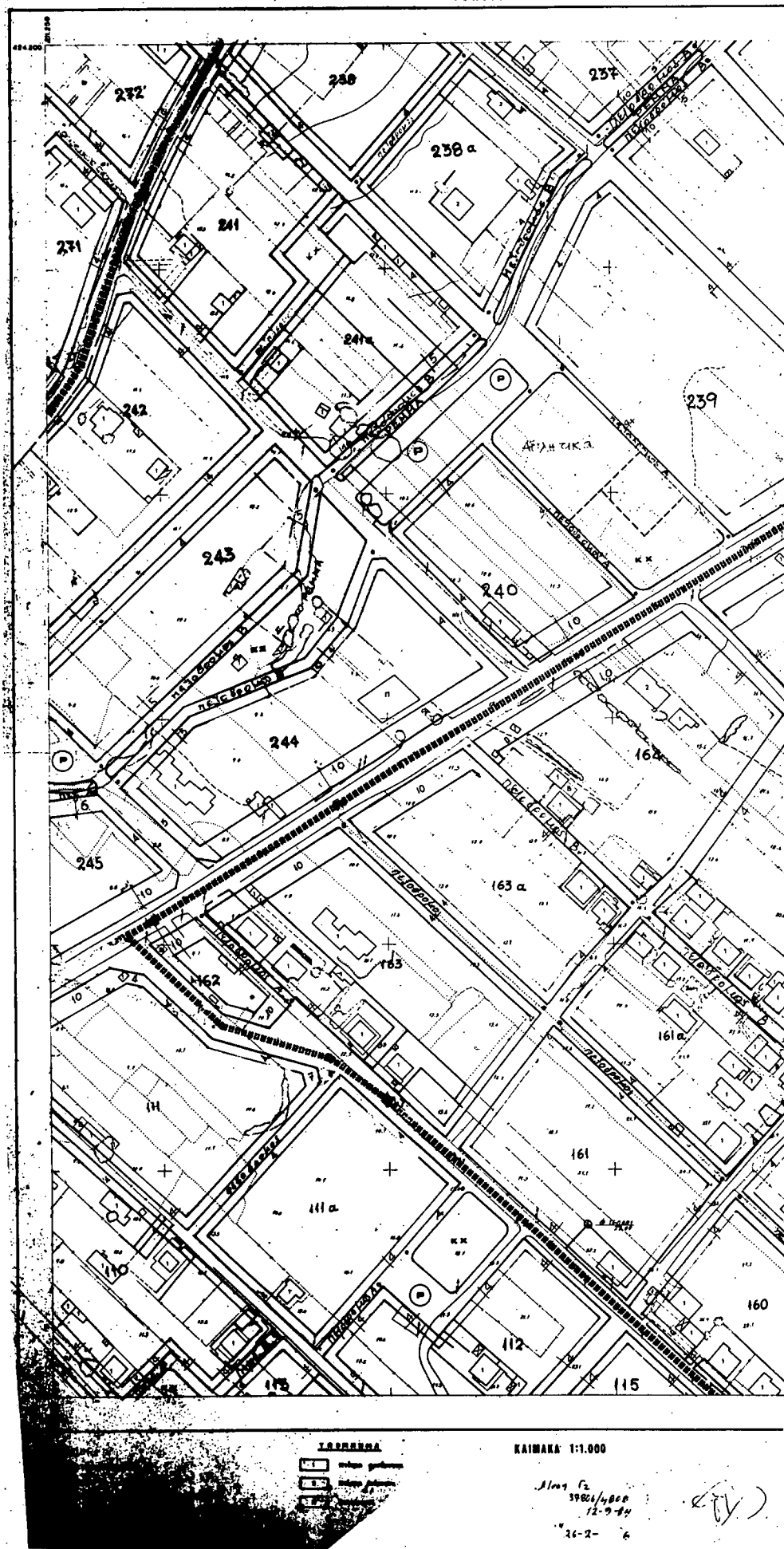
ΥΠΟΜΕΤΡΗΣΗ

- 1 μέτρο μετρητή
- 2 μέτρο μετρητή
- 3 μέτρο μετρητή

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡΕΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΛΤΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΣ

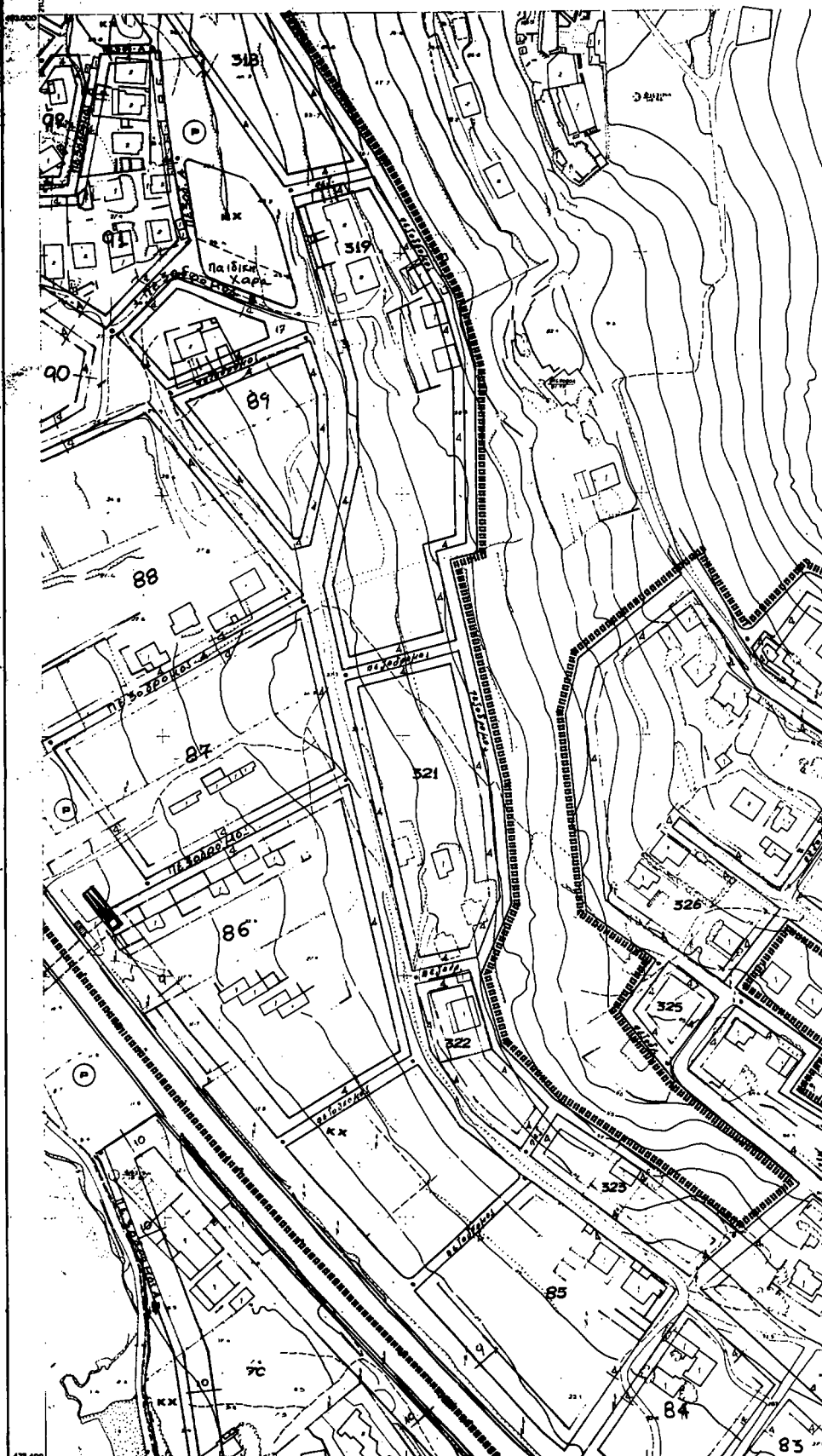
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΝΟΜΟΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΑΓ ΜΑΡΙΝΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	13/4/84
Χρόνος συντάξεως	Ιουνιος - Αυγουστος 1985

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΛΕΤΟΣ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΑΤΥΜ

Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°.

3. Κεντρικός μεσημεριανός λ: 0° απ' Αθήνα.

Ο παλιός τρόπος παραγωγής και διανομής

και της προβαλεις ΟΔΤΕ-ΕΡΕΥΝΑ-ΕΛΛΑΔΑ

УПОВНОВНА

1 **Κλίμα** **παραφρον.**

2. Kulona kulponu.

12

KAIMAKA 1:1.000

ΚΑ 0136
1/05.04**Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. ΕΠΑ**
ΔΕΥΤΕΡΗΣ
ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**Πόρι Πολεοδομικής Ενότητας - Γετονιάς
City Planning Unit-Neighborhood BoundaryΡυμοτομική Γραμμή
Street Line (green)Οριοδομική Γραμμή
Building Line (red)Α Γενική Κατοικία
Mixed ResidentialΚ Αστικό Εμπόριο Εξυπηρέτησης, Αναψυχή
Retail Trade, Services, RecreationΚ.Κ. Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open SpaceΠ Υπαιθριος Χώρος Στάθμευσης
Outdoor Parking AreaΠεζόδρομος
Λιμνής Πεζόδρομος

Πεζόδρομος με δυνατότητα εισόδου Παροδίων

Πόρι Κεντρικής Περιοχής
Central Area BoundaryΕμπόριο
Διασπορά
Αναψυχή
Βρεφονηπιακός Σταθμός
Αίθουσα Πολλώνων Χρήσεων

Πόρι Αιγιαλού και Παραλίας

Υδρογεια Διάβαση Πεζών

1.557/90

Ενδεικτική
Πολεοδομική μελέτη για περιοχή
Δευτερεύουσας κατοικίας, στην περιοχή
του Δήμου Κρανιού (Αττική)

12 Φεβρουαρίου 1990

Ο Διευθυντής

Ν. Κουμαράκης

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

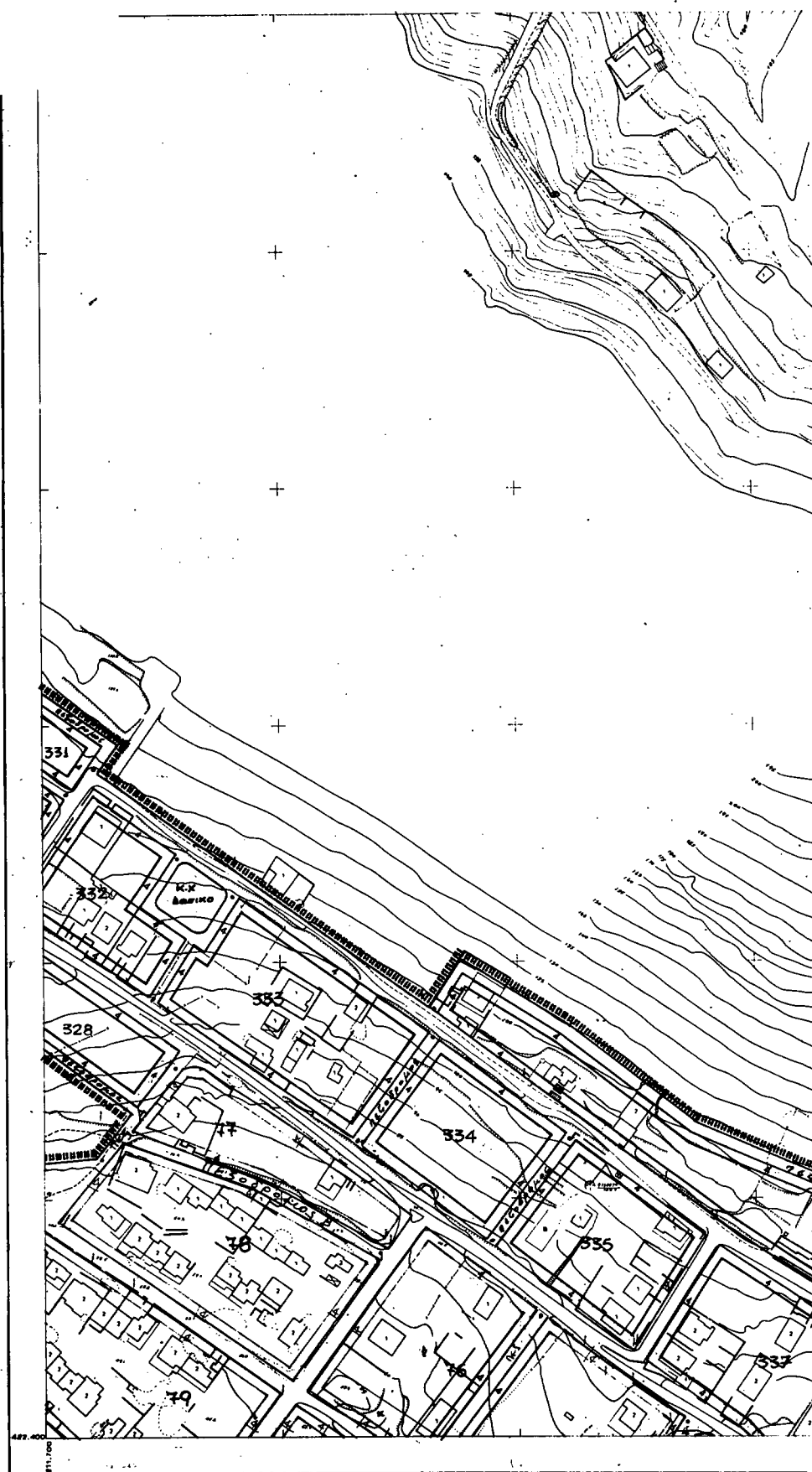
Τομείς	I	II	III	IV
Όρος	Παραλιακή	Πολεοδομικός	Κέντρο	Παραβόρτος
Δόμησης	Εξυπηλ.	Εξυπηλ.	Παραβόρτος	Παραβόρτος
		1,2,3,4,5		

Αρτιότητα Κατά άρθρο 3
Πολ/κού Κατ/μ. 1000 μ²

Σ.Δ. 0.1 0.2 0.3 0.4 0.5 0.6 0.7 0.8 0.9 1.0 1.1 1.2 1.3 1.4 1.5 1.6 1.7 1.8 1.9 2.0 2.1 2.2 2.3 2.4 2.5 2.6 2.7 2.8 2.9 3.0 3.1 3.2 3.3 3.4 3.5 3.6 3.7 3.8 3.9 4.0 4.1 4.2 4.3 4.4 4.5 4.6 4.7 4.8 4.9 5.0 5.1 5.2 5.3 5.4 5.5 5.6 5.7 5.8 5.9 6.0 6.1 6.2 6.3 6.4 6.5 6.6 6.7 6.8 6.9 7.0 7.1 7.2 7.3 7.4 7.5 7.6 7.7 7.8 7.9 8.0 8.1 8.2 8.3 8.4 8.5 8.6 8.7 8.8 8.9 9.0 9.1 9.2 9.3 9.4 9.5 9.6 9.7 9.8 9.9 10.0 10.1 10.2 10.3 10.4 10.5 10.6 10.7 10.8 10.9 11.0 11.1 11.2 11.3 11.4 11.5 11.6 11.7 11.8 11.9 12.0 12.1 12.2 12.3 12.4 12.5 12.6 12.7 12.8 12.9 13.0 13.1 13.2 13.3 13.4 13.5 13.6 13.7 13.8 13.9 14.0 14.1 14.2 14.3 14.4 14.5 14.6 14.7 14.8 14.9 15.0 15.1 15.2 15.3 15.4 15.5 15.6 15.7 15.8 15.9 16.0 16.1 16.2 16.3 16.4 16.5 16.6 16.7 16.8 16.9 17.0 17.1 17.2 17.3 17.4 17.5 17.6 17.7 17.8 17.9 18.0 18.1 18.2 18.3 18.4 18.5 18.6 18.7 18.8 18.9 19.0 19.1 19.2 19.3 19.4 19.5 19.6 19.7 19.8 19.9 20.0 20.1 20.2 20.3 20.4 20.5 20.6 20.7 20.8 20.9 21.0 21.1 21.2 21.3 21.4 21.5 21.6 21.7 21.8 21.9 22.0 22.1 22.2 22.3 22.4 22.5 22.6 22.7 22.8 22.9 23.0 23.1 23.2 23.3 23.4 23.5 23.6 23.7 23.8 23.9 24.0 24.1 24.2 24.3 24.4 24.5 24.6 24.7 24.8 24.9 25.0 25.1 25.2 25.3 25.4 25.5 25.6 25.7 25.8 25.9 26.0 26.1 26.2 26.3 26.4 26.5 26.6 26.7 26.8 26.9 27.0 27.1 27.2 27.3 27.4 27.5 27.6 27.7 27.8 27.9 28.0 28.1 28.2 28.3 28.4 28.5 28.6 28.7 28.8 28.9 29.0 29.1 29.2 29.3 29.4 29.5 29.6 29.7 29.8 29.9 30.0 30.1 30.2 30.3 30.4 30.5 30.6 30.7 30.8 30.9 31.0 31.1 31.2 31.3 31.4 31.5 31.6 31.7 31.8 31.9 32.0 32.1 32.2 32.3 32.4 32.5 32.6 32.7 32.8 32.9 33.0 33.1 33.2 33.3 33.4 33.5 33.6 33.7 33.8 33.9 34.0 34.1 34.2 34.3 34.4 34.5 34.6 34.7 34.8 34.9 35.0 35.1 35.2 35.3 35.4 35.5 35.6 35.7 35.8 35.9 36.0 36.1 36.2 36.3 36.4 36.5 36.6 36.7 36.8 36.9 37.0 37.1 37.2 37.3 37.4 37.5 37.6 37.7 37.8 37.9 38.0 38.1 38.2 38.3 38.4 38.5 38.6 38.7 38.8 38.9 39.0 39.1 39.2 39.3 39.4 39.5 39.6 39.7 39.8 39.9 40.0 40.1 40.2 40.3 40.4 40.5 40.6 40.7 40.8 40.9 41.0 41.1 41.2 41.3 41.4 41.5 41.6 41.7 41.8 41.9 42.0 42.1 42.2 42.3 42.4 42.5 42.6 42.7 42.8 42.9 43.0 43.1 43.2 43.3 43.4 43.5 43.6 43.7 43.8 43.9 44.0 44.1 44.2 44.3 44.4 44.5 44.6 44.7 44.8 44.9 45.0 45.1 45.2 45.3 45.4 45.5 45.6 45.7 45.8 45.9 46.0 46.1 46.2 46.3 46.4 46.5 46.6 46.7 46.8 46.9 47.0 47.1 47.2 47.3 47.4 47.5 47.6 47.7 47.8 47.9 48.0 48.1 48.2 48.3 48.4 48.5 48.6 48.7 48.8 48.9 49.0 49.1 49.2 49.3 49.4 49.5 49.6 49.7 49.8 49.9 50.0 50.1 50.2 50.3 50.4 50.5 50.6 50.7 50.8 50.9 51.0 51.1 51.2 51.3 51.4 51.5 51.6 51.7 51.8 51.9 52.0 52.1 52.2 52.3 52.4 52.5 52.6 52.7 52.8 52.9 53.0 53.1 53.2 53.3 53.4 53.5 53.6 53.7 53.8 53.9 54.0 54.1 54.2 54.3 54.4 54.5 54.6 54.7 54.8 54.9 55.0 55.1 55.2 55.3 55.4 55.5 55.6 55.7 55.8 55.9 56.0 56.1 56.2 56.3 56.4 56.5 56.6 56.7 56.8 56.9 57.0 57.1 57.2 57.3 57.4 57.5 57.6 57.7 57.8 57.9 58.0 58.1 58.2 58.3 58.4 58.5 58.6 58.7 58.8 58.9 59.0 59.1 59.2 59.3 59.4 59.5 59.6 59.7 59.8 59.9 60.0 60.1 60.2 60.3 60.4 60.5 60.6 60.7 60.8 60.9 61.0 61.1 61.2 61.3 61.4 61.5 61.6 61.7 61.8 61.9 62.0 62.1 62.2 62.3 62.4 62.5 62.6 62.7 62.8 62.9 63.0 63.1 63.2 63.3 63.4 63.5 63.6 63.7 63.8 63.9 64.0 64.1 64.2 64.3 64.4 64.5 64.6 64.7 64.8 64.9 65.0 65.1 65.2 65.3 65.4 65.5 65.6 65.7 65.8 65.9 66.0 66.1 66.2 66.3 66.4 66.5 66.6 66.7 66.8 66.9 67.0 67.1 67.2 67.3 67.4 67.5 67.6 67.7 67.8 67.9 68.0 68.1 68.2 68.3 68.4 68.5 68.6 68.7 68.8 68.9 69.0 69.1 69.2 69.3 69.4 69.5 69.6 69.7 69.8 69.9 70.0 70.1 70.2 70.3 70.4 70.5 70.6 70.7 70.8 70.9 71.0 71.1 71.2 71.3 71.4 71.5 71.6 71.7 71.8 71.9 72.0 72.1 72.2 72.3 72.4 72.5 72.6 72.7 72.8 72.9 73.0 73.1 73.2 73.3 73.4 73.5 73.6 73.7 73.8 73.9 74.0 74.1 74.2 74.3 74.4 74.5 74.6 74.7 74.8 74.9 75.0 75.1 75.2 75.3 75.4 75.5 75.6 75.7 75.8 75.9 76.0 76.1 76.2 76.3 76.4 76.5 76.6 76.7 76.8 76.9 77.0 77.1 77.2 77.3 77.4 77.5 77.6 77.7 77.8 77.9 78.0 78.1 78.2 78.3 78.4 78.5 78.6 78.7 78.8 78.9 79.0 79.1 79.2 79.3 79.4 79.5 79.6 79.7 79.8 79.9 80.0 80.1 80.2 80.3 80.4 80.5 80.6 80.7 80.8 80.9 81.0 81.1 81.2 81.3 81.4 81.5 81.6 81.7 81.8 81.9 82.0 82.1 82.2 82.3 82.4 82.5 82.6 82.7 82.8 82.9 83.0 83.1 83.2 83.3 83.4 83.5 83.6 83.7 83.8 83.9 84.0 84.1 84.2 84.3 84.4 84.5 84.6 84.7 84.8 84.9 85.0 85.1 85.2 85.3 85.4 85.5 85.6 85.7 85.8 85.9 86.0 86.1 86.2 86.3 86.4 86.5 86.6 86.7 86.8 86.9 87.0 87.1 87.2 87.3 87.4 87.5 87.6 87.7 87.8 87.9 88.0 88.1 88.2 88.3 88.4 88.5 88.6 88.7 88.8 88.9 89.0 89.1 89.2 89.3 89.4 89.5 89.6 89.7 89.8 89.9 90.0 90.1 90.2 90.3 90.4 90.5 90.6 90.7 90.8 90.9 91.0 91.1 91.2 91.3 91.4 91.5 91.6 91.7 91.8 91.9 92.0 92.1 92.2 92.3 92.4 92.5 92.6 92.7 92.8 92.9 93.0 93.1 93.2 93.3 93.4 93.5 93.6 93.7 93.8 93.9 94.0 94.1 94.2 94.3 94.4 94.5 94.6 94.7 94.8 94.9 95.0 95.1 95.2 95.3 95.4 95.5 95.6 95.7 95.8 95.9 96.0 96.1 96.2 96.3 96.4 96.5 96.6 96.7 96.8 96.9 97.0 97.1 97.2 97.3 97.4 97.5 97.6 97.7 97.8 97.9 98.0 98.1 98.2 98.3 98.4 98.5 98.6 98.7 98.8 98.9 99.0 99.1 99.2 99.3 99.4 99.5 99.6 99.7 99.8 99.9 100.0 100.1 100.2 100.3 100.4 100.5 100.6 100.7 100.8 100.9 101.0 101.1 101.2 101.3 101.4 101.5 101.6 101.7 101.8 101.9 102.0 102.1 102.2 102.3 102.4 102.5 102.6 102.7 102.8 102.9 103.0 103.1 103.2 103.3 103.4 103.5 103.6 103.7 103.8 103.9 104.0 104.1 104.2 104.3 104.4 104.5 104.6 104.7 104.8 104.9 105.0 105.1 105.2 105.3 105.4 105.5 105.6 105.7 105.8 105.9 106.0 106.1 106.2 106.3 106.4 106.5 106.6 106.7 106.8 106.9 107.0 107.1 107.2 107.3 107.4 107.5 107.6 107.7 107.8 107.9 108.0 108.1 108.2 108.3 108.4 108.5 108.6 108.7 108.8 108.9 109.0 109.1 109.2 109.3 109.4 109.5 109.6 109.7 109.8 109.9 110.0 110.1 110.2 110.3 110.4 110.5 110.6 110.7 110.8 110.9 111.0 111.1 111.2 111.3 111.4 111.5 111.6 111.7 111.8 111.9 112.0 112.1 112.2 112.3 112.4 112.5 112.6 112.7 112.8 112.9 113.0 113.1 113.2 113.3 113.4 113.5 113.6 113.7 113.8 113.9 114.0 114.1 114.2 114.3 114.4 114.5 114.6 114.7 114.8 114.9 115.0 115.1 115.2 115.3 115.4 115.5 115.6 115.7 115.8 115.9 116.0 116.1 116.2 116.3 116.4 116.5 116.6 116.7 116.8 116.9 117.0 117.1 117.2 117.3 117.4 117.5 117.6 117.7 117.8 117.9 118.0 118.1 118.2 118.3 118.4 118.5 118.6 118.7 118.8 118.9 119.0 119.1 119.2 119.3 119.4 119.5 119.6 119.7 119.8 119.9 120.0 120.1 120.2 120.3 120.4 120.5 120.6 120.7 120.8 120.9 121.0 121.1 121.2 121.3 121.4 121.5 121.6 121.7 121.8 121.9 122.0 122.1 122.2 122.3 122.4 122.5 122.6 122.7 122.8 122.9 123.0 123.1 123.2 123.3 123.4 123.5 123.6 123.7 123.8 123.9 124.0 124.1 124.2 124.3 124.4 124.5 124.6 124.7 124.8 124.9 125.0 125.1 125.2 125.3 125.4 125.5 125.6 125.7 125.8 125.9 126.0 126.1 126.2 126.3 126.4 126.5 126.6 126.7 126.8 126.9 127.0 127.1 127.2 127.3 127.4 127.5 127.6 127.7 127.8 127.9 128.0 128.1 128.2 128.3 128.4 128.5 128.6 128.7 128.8 128.9 129.0 129.1 129.2 129.3 129.4 129.5 129.6 129.7 129.8 129.9 130.0 130.1 130.2 130.3 130.4 130.5 130.6 130.7 130.8 130.9 131.0 131.1 131.2 131.3 131.4 131.5 131.6 131.7 131.8 131.9 132.0 132.1 132.2 132.3 132.4 132.5 132.6 132.7 132.8 132.9 133.0 133.1 133.2 133.3 133.4 133.5 133.6 133.7 133.8 133.9 134.0 134.1 134.2 134.3 134.4 134.5 134.6 134.7 134.8 134.9 135.0 135.1 135.2 135.3 135.4 135.5 135.6 135.7 135.8 135.9 136.0 136.1 136.2 136.3 136.4 136.5 136.6 136.7 136.8 136.9 137.0 137.1 137.2 137.3 137.4 137.5 137.6 137.7 137.8 137.9 138.0 138.1 138.2 138.3 138.4 138.5 138.6 138.7 138.8 138.9 139.0 139.1 139.2 139.3 139.4 139.5 139.6 139.7 139.8 139.9 140.0 140.1 140.2 140.3 140.4 140.5 140.6 140.7 140.8 140.9 141.0 141.1 141.2 141.3 141.4 141.5 141.6 141.7 141.8 141.9 142.0 142.1 142.2 142.3 142.4 142.5 142.6 142.7 142.8 142.9 143.0 143.1 143.2 143.3 143.4 143.5 143.6 143.7 143.8 143.9 144.0 144.1 144.2 144.3 144.4 144.5 144.6 144.7 144.8 144.9 145.0 145.1 145.2 145.3 145.4 145.5 145.6 145.7 145.8 145.9 146.0 146.1 146.2 146.3 146.4 146.5 146.6 146.7 146.8 146.9 147.0 147.1 147.2 147.3 147.4 147.5 147.6 147.7 147.8 147.9 148.0 148.1 148.2 148.3 148.4 148.5 148.6 148.7 148.8 148.9 149.0 149.1 149.2 149.3 149.4 149.5 149.6 149.7 149.8 149.9 150.0 150.1 150.2 150.3 150.4 150.5 150.6 150.7 150.8 150.9 151.0 151.1 151.2 151.3 151.4 151.5 151.6 151.7 151.8 151.9 152.0 152.1 152.2 152.3 152.4 152.5 152.6 152.7 152.8 152.9 153.0 153.1 153.2 153.3 153.4 153.5 153.6 153.7 153.8 153.9 154.0 154.1 154.2 154.3 154.4 154.5 154.6 154.7 154.8 154.9 155.0 155.1 155.2 155.3 155.4 155.5 155.6 155.7 155.8 155.9 156.0 156.1 156.2 156.3 156.4 156.5 156.6 156.7 156.8 156.9 157.0 157.1 157.2 157.3 157.4 157.5 157.6 157.7 157.8 157.9 158.0 158.1 158.2 158.3 158.4 158.5 158.6 158.7 158.8 158.9 159.0 159.1 159.2 159.3 159.4 159.5 159.6 159.7 159.8 159.9 160.0 160.1 160.2 160.3 160.4 160.5 160.6 160.7 160.8 160.9 161.0 161.1 161.2 161.3 161.4 161.5 161.6 161.7 161.8 161.9 162.0 162.1 162.2 162.3 162.4 162.5 162.6 162.7 162.8 162.9 163.0 163.1 163.2 163.3 163.4 163.5 163.6 163.7 163.8 163.9 164.0 164.1 164.2 164.3 164.4 164.5 164.6 164.7 164.8 164.9 165.0 165.1 165.2 165.3 165.4 165.5 165.6 165.7 165.8 165.9 166.0 166.1 166.2 166.3 166.4 166.5 166.6 166.7 166.8 166.9 167.0 167.1 167.2 167.3 167.4 167.5 167.6 167.7 167.8 167.9 168.0 168.1 168.2 168.3 168.4 168.5 168.6 168.7 168.8 168.9 169.0 169.1 169.2 169.3 169.4 169.5 169.6 169.7 169.8 169.9 170.0 170.1 170.2 170.3 170.4 170.5 170.6 170.7 170.8 170.9 171.0 171.1 171.2 171.3 171.4 171.5 171.6 171.7 171.8 171.9 172.0 172.1 172.2 172.3 172.4 172.5 172.6 172.7 172.8 172.9 173.0 173.1 173.2 173.3 173.4 173.5 173.6 173.7 173.8 173.9 174.0 174.1 174.2 174.3 174.4 174.5 174.6 174.7 174.8 174.9 175.0 175.1 175.2 175.3 175.4 175.5 175.6 175.7 175.8 175.9 176.0 176.1 176.2 176.3 176.4 176.5 176.6 176.7 176.8 176.9 177.0 177.1 177.2 177.3 177.4 177.5 177.6 177.7 177.8 177.9 178.0 178.1 178.2 178.3 178.4 178.5 178.6 178.7 178.8 178.9 179.0 179.1 179.2 179.3 179.4 179.5 179.6 179.7 179.8 179.9 180.0 180.1 180.2 180.3 180.4 180.5 180.6 180.7 180.8 180.9 181.0 181.1 181.2 181.3 181.4 181.5 181.6 181.7 181.8 181.9 182.0 182.1 182.2 182.3 182.4 182.5 182.6 182.7 182.8 182.9 183.0 183.1 183.2 183.3 183.4 183.5 183.6 183.7 183.8 183.9 184.0 184.1 184.2 184.3 184.4 184.5 184.6 184.7 184.8 184.9 185.0 185.1 185.2 185.3 185.4 185.5 185.6 185.7 185.8 185.9 186.0 186.1 186.2 186.3 186.4 186.5 186.6 186.7 186.8 186.9 187.0 187.1 187.2 187.3 187.4 187.5 187.6 187.7 187.8 187.9 188.0 188.1 188.2 188.3 188.4 188.5 188.6 188.7 188.8 188.9 189.0 189.1 189.2 189.3 189.4 189.5 189.6 189.7 189.8 189.9 190.0 190.1 190.2 190.3 190.4 190.5 190.6 190.7 190.8 190.9 191.0 191.1 191.2 191.3 191.4 191.5 191.6 191.7 191.8 191.9 192.0 192.1 192.2 192.3 192.4 192.5 192.6 192.7 192.8 192.9 193.0 193.1 193.2 193.3 193.4 193.5 193.6 193.7 193.8 193.9 194.0 194.1 194.2 194.3 194.4 194.5 194.6 194.7 194.8 194.9 195.0 195.1 195.2 195.3 195.4 195.5 195.6 195.7 195.8 195.9 196.0 196.1 196.2 196.3 196.4 196.5 196.6 196.7 196.8 196.9 197.0 197.1 197.2 197.3 197.4 197.5 197.6 197.7 197.8 197.9 198.0 198.1 198.2 198.3 198.4 198.5 198.6 198.7 198.8 198.9 199.0 199.1 199.2 199.3 199.4 199.5 199.6 199.7 199.8 199.9 200.

ΜΕΤΡΗΣΕΩΣ & ΠΕΡΙΛΗΨΕΩΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



Ελληνικό DATUM

Εγκρίσει Μετατροπή προβάθ 3"

Κεντρικός μεσημβρινός 210° απ' Αθήνα.

Ο παρατηρητής τοπογραφικός του διαγράμματος

είναι της προβάθ 1217' από Αθήνα.

με 0' απ' Αθήνα.

ΥΠΟΜΕΤΡΗΣΗ

- | | |
|---|-----------------|
| 1 | Μέτρο μετρήσεων |
| 2 | Μέτρο ύψους |
| 3 | Μέτρο μήκους |

ΚΑΙΝΑΚΑ 1:1.000

9/10/22
3961/4/10/22
12-9-24

26-2-

ΚΑ 01.35
1/04.07**Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε. Ε.Π.Α.**
ΔΕΥΤΕΡΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**Οριο Πολεοδομικής Ενότητας - Περιφέρειας
City Planning Unit-Neighborhood BoundaryΡυμοτομική Γραμμή
Street Line (green)Οικοδομική Γραμμή
Building Line (red)Γενική Κατοικία
Mixed ResidentialΑιωνικό Εμπόριο Εξυπηρέτησης, Αναψυχής
Retail Trade, Services, RecreationΕλεύθερος Χώρος Κοινόχρηστου
Public Open SpaceΥπαιθριος Χώρος Στάθμευσης
Outdoor Parking AreaΠεδίοδρομος
Αμυνής ΠεδίοδρομοςΠεδίοδρομος με δυνατότητα εισόδου Παραδίων
Πεδίοδρομος με δυνατότητα εισόδου ΠαραδίωνΟριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area BoundaryΕμπόριο
Διασπορά
ΑναψυχήΒρεφονηπιακός Σταθμός
Αίθουσα Πολυλών Χρήσεων

Οριο Αιγιάλου και Παραλίας

Υπογειο Διάβαση Πεζών

Γ. 339 / 70. Έχουν γίνει
δωρεάν μετρήσεις της παραρτηρούμενης έκτασης
της Μαρίνας, του δήμου Κωφινιάς (6.710 μ²).

12 Δεκεμβρίου 1990
Δ/ΤΗΛΕ

Κ. ΚΑΚΗΟΤΑΚΗΣ

Τοποθεσία	Κατάσταση	Περιγραφή	Εμβαδόν
1	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
2	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
3	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
4	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
5	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
6	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
7	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
8	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
9	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
10	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
11	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
12	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
13	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
14	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
15	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
16	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
17	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
18	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
19	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
20	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
21	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
22	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
23	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
24	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
25	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
26	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
27	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
28	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
29	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
30	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
31	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
32	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
33	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
34	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
35	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
36	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
37	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
38	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
39	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
40	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
41	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
42	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
43	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
44	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
45	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
46	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
47	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
48	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
49	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
50	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
51	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
52	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
53	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
54	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
55	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
56	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
57	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
58	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
59	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
60	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
61	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
62	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
63	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
64	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
65	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
66	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
67	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
68	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
69	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
70	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
71	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
72	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
73	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
74	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
75	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
76	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
77	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
78	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
79	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
80	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
81	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
82	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
83	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
84	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
85	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
86	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
87	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
88	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
89	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
90	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
91	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
92	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
93	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
94	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
95	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
96	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
97	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
98	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
99	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²
100	Κατασκευασμένη	Κατασκευασμένη	1.200 μ²

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ-ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

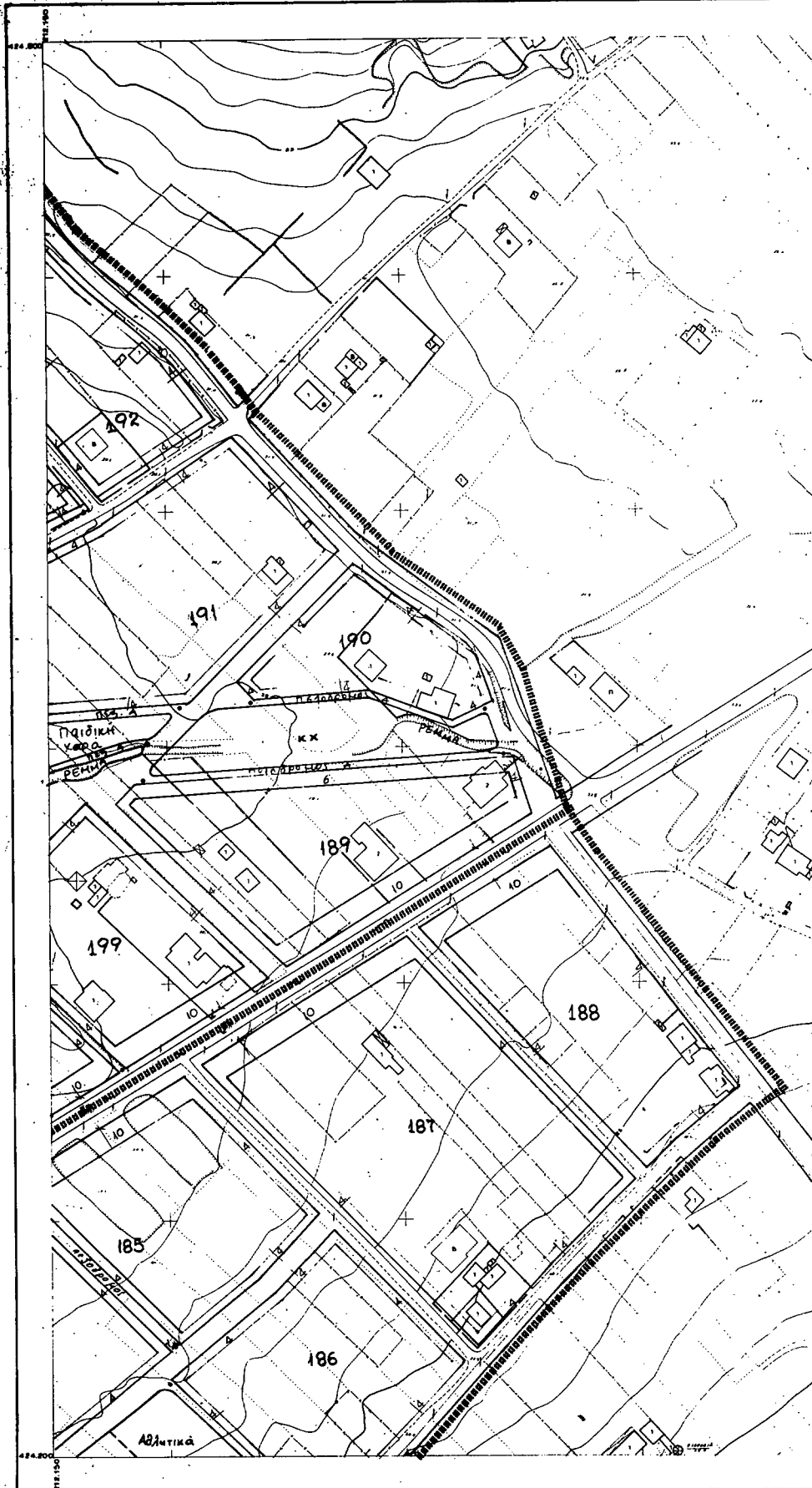
ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ.	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
Α		<ul style="list-style-type: none"> • αρχιτεκτονικό πολεοδομικό φωτοπολυσυλλογικό Ι. • αρχιτεκτονικός αποστολακός Δ. ΔΙΕΥΝΗΣ Δ. ΜΠΑΝΙΑΣ Ν. ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΥ Α. • τοπογράφος ΚΕΧΑΓΙΑΣ Π. • υδραυλικός ΚΑΤΣΑΡΕΛΛΗΣ Τ. • μηχανολογικός δικτύων ΚΑΤΣΑΡΑΣ Κ. • περιβαλλοντολόγος ΣΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ Δ. • συγκατασκευαστικός ΚΡΥΣΟΥΛΑΚΗΣ Ι.
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ		

ΚΑΡΤΗΣ	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
	<p>ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1000</p> <p>ΑΓΙΑ ΜΑΡΙΝΑ ΚΟΡΩΠΙΟΥ</p> <p>ΙΟΥΝΙΟΣ 1985</p> <p>ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ</p>

ΝΟΜΟΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΑΓΙΑΣ ΜΑΡΙΝΑΣ ΔΗΜΟΥ ΚΩΦΙΝΙΑΣ
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	29/6/84
Χρόνος συντάξεως	Ιούνιος - Δεκέμβριος 1985

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΗΣ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



Ελληνικό DATUM

Ευρωπαϊκή Μεσογειακή προβολή 3°

Κεντρικός μεταστροφή 11° 0' απ' Αθήνα

Ο περιμετρικός παραγόμενος του διαγράμματος

είναι της προβολής ΜΑΤΤ γύρω από τον άξονα

με φ

απ' Αθήνα

ΥΠΟΜΕΝΗ

- | | |
|---|------------------|
| 1 | Κτίρια μονότονα |
| 2 | Κτίρια πολυτοικά |
| 3 | Παράγκες |

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1.000

1986. 2. 20
12. 2. 20

α. 2. 6

ΚΑ 01.35
1/07.07**Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. ΕΠΑ**
ΔΕΥΤΕΡΗΣ
ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**Οριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γεφυρών
City Planning Unit-Neighborhood BoundaryΡυμοτομική Γραμμή
Street Line (green)Οικοδομική Γραμμή
Building Line (red)Α Γενική Κατοικία
Mixed Residential
Κ Ανοικτό Εμπόριο Εξυπηρέτησης, Αναψυχή
Retail Trade, Services, RecreationΚΚ Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open SpaceΡ Υποίριος Χώρος Στάθμευσης
Outdoor Parking AreaΠεζόδρομος
Α Αμνη Πεδόδρομος

Πεζόδρομος με δυνατότητα εισόδου Παραβίων

Ορια Κεντρικής Περιοχής
Central Area BoundaryΕμπόριο
Διοίκηση
Αναψυχή
Βασανιστηριακός Σταθμός
Αίθουσα Πολιτικών Χρήσεων

Οριο Αιγιάλου και Παραλίας

Υπόγειο Διάβαση Πεζών

Γ. 557

*Εγγραφή Πόλεως
Οδός μελέτης της Παραλίας Δούρας Χω-
μας Αγία Μαρίνα, του δήμου Κρωπίας (Αθήνα)*12 Φεβρουαρίου 1990
Α/ΥΠΗ

Α. ΚΑΝΟΤΑΚΗΣ.

ΟΡΟΙ ΔΟΣΕΩΣ

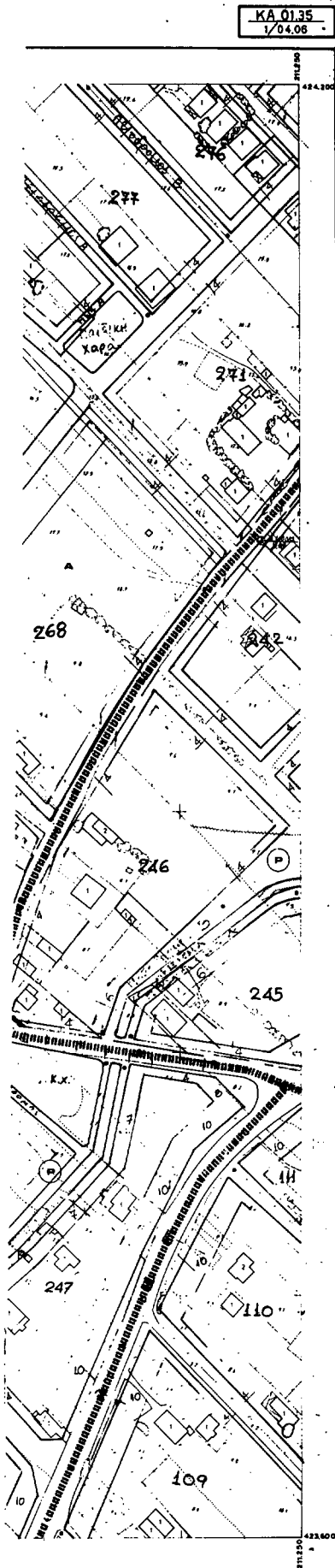
Ταμείο	I	II	III	IV
Οροι	Παραλιακή	Πολεοδομικές	Κέντρο	Κοινοχρηστος
Δόμησης	Ζώνη	Ευχρηστές	Περιοχής	Χωρος +
		1.2.3.4.5		Αναψυχή
Αρτιότητα	Κατά άρθρο 3			
	Πολ/κού Εαν/μυδ	1000 μ2		
Σ.Α.		0.2:1000-2000μ2		
	0.1	0.1:2000μ2 6 άνω	0.5	0.05
Οροφαι	1	2	2	1
Μέγιστο Όρος	5.5 + 1.5	7.5 + 1.5	7.5+1.5	7.5 + 1.5
Μέγιστη επιφ.	300 μ2	300 μ2		300 μ2
Προσβά	μην 10 μ.	μην 4 μ.	μην 4 μ.	μην 4 μ.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ-ΑΝΑΒΕΩΡΗΣΗ-ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
Α		• αρχιτεκτον. πολεοδομικός ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΥ Γ.
		• αρχιτεκτονικός ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗΣ Φ.
		• ΔΙΓΕΝΗΣ Δ.
		• ΜΠΑΝΙΑΣ Ν.
		• ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΥ Α.
		• τοπογράφος ΚΕΧΑΓΙΑΣ Π.
		• υδραυλικός ΚΑΤΣΑΡΕΛΛΗΣ Τ.
		• μηχανολόγος βιολογικών ΧΑΤΣΑΡΑΣ Χ.
		• περιβαλλοντολόγος ΣΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ Δ.
		• συγκοινωνιολόγος ΧΡΥΣΟΔΑΚΗΣ Γ.

ΚΑΡΤΗΣ	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
Π - 1.1.	
ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1000	Αγία Μαρίνα Κρωπίας
ΙΟΥΝΙΟΣ 1986	ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΝΟΜΟΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΑΓΙΑΣ ΜΑΡΙΝΑΣ ΔΗΜΟΥ ΚΡΩΠΙΑΣ
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	29/6/84
Χρόνος συντάξεως	Ιούνιος - Δεκέμβριος 1985



ΝΟΜΟΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΑΓ. ΜΑΡΙΝΑΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	13/4/84
Χρόνος συντάξεως	Ιουνιος Αυγούστος 1985

Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε. Ε.Π.Α. ΔΕΥΤΕΡΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γεφυρώσεως
City Planning Unit-Neighborhood Boundary

Ρυμοτομική Γραμμή
Street Line (road)

Οριοδομητική Γραμμή
Building Line (road)

Γενική Κατοικία
Mixed Residential

Λιανό Εμπόριο, Εμπειρητισμός, Αναψυχή
Retail Trade, Services, Recreation

Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space

Υπαιθρος Χώρος Στάθμευσης
Outdoor Parking Area

Πεδίοδρομος
Alleyway

Πεδίοδρομος με δυνατότητα εισόδου Παροδίων
Alleyway with possibility of entrance of Byways

Οριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary

Εμπόριο
Retail Trade

Αναψυχή
Recreation

Βρεφονηπιακός Σταθμός
Nursery

Αίθουσα Πολύπλοκων Χρήσεων
Multi-purpose Hall

Οριο Αιγιάλου και Παραλίας
Aegialeos and Beach Boundary

Χαράκι Διάβαση Πεζών
Pedestrian Crossing

Γ. 557/90

12 Δεκεμβρίου 1990

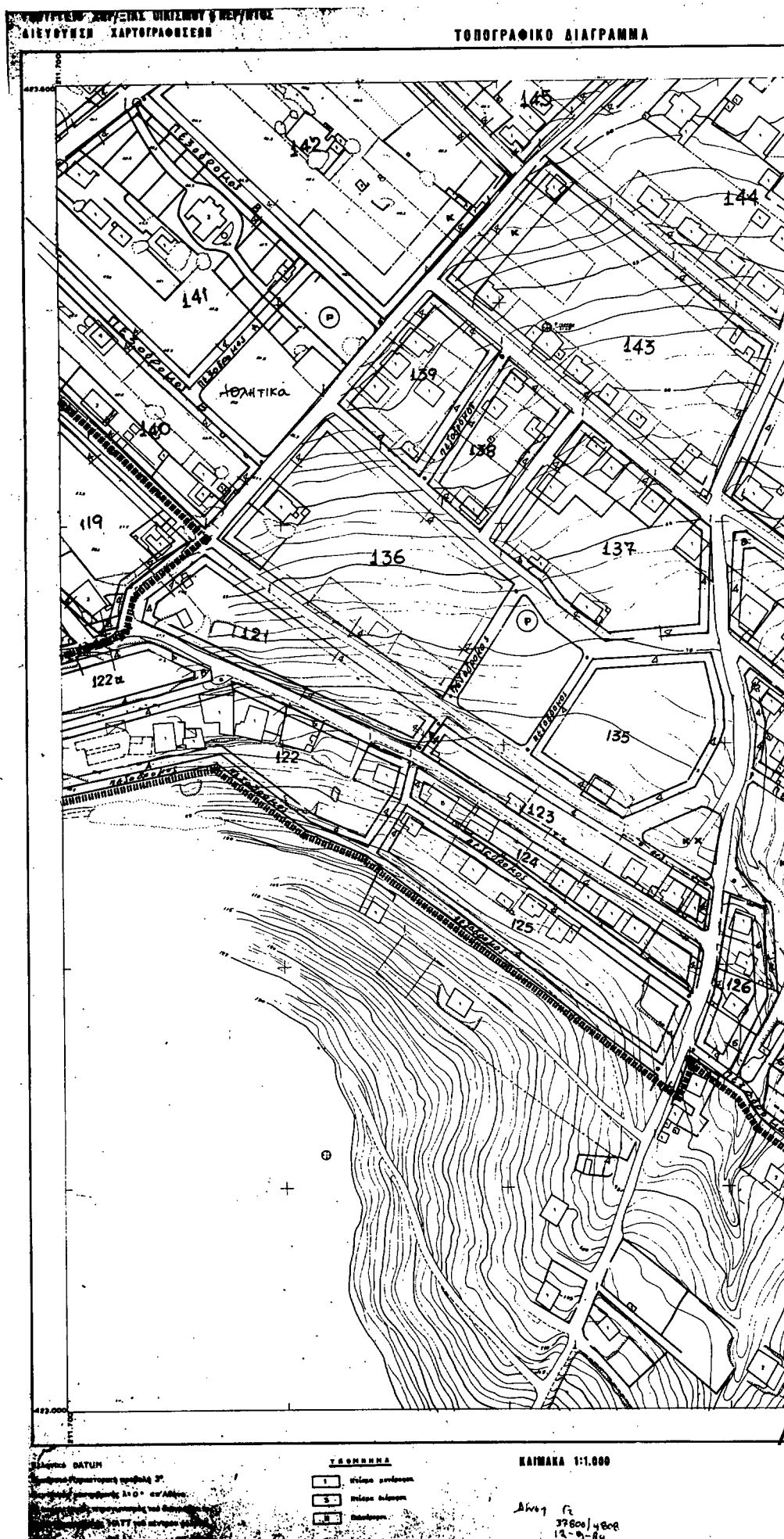
Α. ΚΟΝΝΟΤΑΝΗΣ

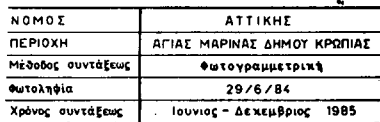
Ταμείο	I	II
Οροί	Παράκτορος	Παράκτορος
Δομολογία	20m	20m
Αρμόδια	1, 2, 3, 4, 5	1, 2, 3, 4, 5
Αρμόδια	Κατά άρθρο 3	Κατά άρθρο 3
Σ.Α.	0.2:1000-2000μ2	0.2:1000-2000μ2
Οροί	0.1	0.1:2000μ2 & άνω
Οροί	1	2
Μέγιστο ύψος	3.5 + 1.5	7.5 + 1.5
Μέγιστη επιφ.	300 μ2	300 μ2
Πρόσβαση	μίν 10 μ	μίν 4 μ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΒΕΡΣΙΣ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ Σ.Κ. 1	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ	<ul style="list-style-type: none"> • αρχιτεκτονική πολεοδομική ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΥ Ι. • αρχιτεκτονική ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗΣ Θ. ΔΙΕΝΗΣ Α. ΜΠΑΝΙΑΣ Ν. ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΥ Α. • τοπογραφική ΚΕΧΑΓΙΑΣ Π. • υδρολογική ΚΑΤΣΑΡΕΛΛΗΣ Τ. • μηχανολογική ΣΟΥΤΣΟΥ ΚΑΤΣΑΡΕΛΛΗΣ Χ. • περιβαλλοντολογική ΖΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ Α. • οικονομικο-λογική ΚΡΥΣΤΟΛΑΚΗΣ Ι. 	

ΚΑΡΤΗΣ	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
1. 1.1.	1. 1.1.
ΚΑΙΜΑΚΑ 1. 1.1.1.	αγία μερίνα κορυφίου
ΙΟΥΝΙΟΣ 1985	ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ





№ КОКОТАЧНИ

ΑΡΧΗ ΣΥΝΘΕΣΗΣ				
Ποσότητα	I	II		
Όροι	Προβλεπόμενη	Προβλεπόμενη	Κέντρο	Κατανομή
Αριθμός	Σύμφωνα	Σύμφωνα	Προβλεπόμενη	Σύμφωνα + Αναγωγή
		1.8.7.4.5		
Αρτιότητα	Κάτω από 3			
	100/1000 Καν/μω	1000 μ2	-	-
Ε.Σ.		0.011000-1000μ2		
	0.1	0.1.1000μ2 & άνω	0.5	0.05
Αριθμός	1	1	2	1
Μέγιστο όριο	3.5 + 1.5	7.5 + 1.5	7.5+1.5	3.5 + 1.5
Μέγιστο όριο	300 μ2	300 μ2		300 μ2
Αριθμός	min 4 μ	min 4 μ	min 4 μ.	min 4 μ.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ-ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΣΧ.Ι

Α

ΧΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ

ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

0505 0405 0505 0505

0507 0407 0507 0507

0505 0505 0505 0505

0505 0505 0505 0505

0505

0505

0505

0505

0505

0505

0505

0505

0505 0505 0505 0505

0505 0505 0505 0505

0505 0505 0505 0505

0505 0505 0505 0505

0505 0505 0505 0505

0505 0505 0505 0505

0505 0505 0505 0505

0505 0505 0505 0505

0505 0505 0505 0505

0505 0505 0505 0505

0505 0505 0505 0505

0505 0505 0505 0505

7 - 1.1

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

KAIMAKA
1,1000
IOYNIOS 1950

αγία μαρίνα κορωφίου
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

8

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡΕΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΛΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



Ελληνικό DATUM

Εγκάρσια Μετατοπιστική προβολή 3"

Κεντρικός μεταφρενός κ.τ.ο. απ' Αθήνα.

Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος

είναι της προβολής ΜΑΤΤ του κέντρου φάλλου

με φ. και λ. απ' Αθήνα.

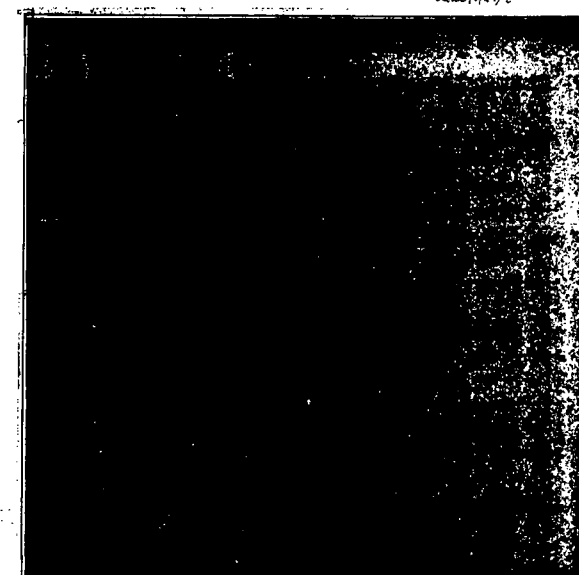
ΥΠΟΜΕΝΗ

- | | |
|---|-----------------|
| 1 | Κτίρια μονότομα |
| 2 | Κτίρια πολυτομα |
| 3 | Παύση |

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1.000

Μέγεθος 12
39 εκ. / 4 εκ.
12-9 Εγ.

ΝΟΜΟΙ	ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΑΓΙΑΣ ΜΑΡΙΝΑΣ ΔΗΜΟΥ ΚΡΑΠΙΑΣ
Μέθοδος συντάξεως	φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	29/6/84
Χρόνος συντάξεως	Ιούνιος - Δεκέμβριος 1985



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ			
ΚΕΝΤΡΟΝ ΣΤ. 1	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ	
<p style="text-align: center;">ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ</p>		<ul style="list-style-type: none"> • αρχιτεκτον. πολεοδομικός ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1. • αρχιτεκτονικός ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗΣ Φ. ΔΙΓΕΝΗΣ Δ. ΜΠΑΝΙΑΣ Ν. ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΥ Α. • τοπογράφος ΚΕΚΑΓΙΑΣ Π. • υδραυλικός ΚΑΤΣΑΡΑΛΗΣ Τ. • μηχανολογικός δίκτυων ΚΑΤΣΑΡΑΣ Κ. • περιβαλλοντολόγος ΖΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ Δ. • συγγενικοι ΚΡΥΣΣΟΥΛΑΚΗΣ Ι. 	

ΚΑ 01.35
1/05.07**Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Ε.Π.Α.**
ΔΕΥΤΕΡΗΣ
ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**Πόλη Πολυνομαρχίας Ενότητας - Γεφυρών
City Planning Unit-Neighborhood BoundaryΡυμοτομική Γραμμή
Street Line (green)Οικοδομική Γραμμή
Building Line (red)Γενική Κατοικία
Mixed ResidentialΛιανικό Εμπόριο Εξυπηρέτησης, Αναψυχή
Retail Trade, Services, RecreationΕλεύθερος Χώρος Κονάχρηστος
Public Open SpaceΥποθαλάσσιος Χώρος Στάθμευσης
Outdoor Parking AreaΠεδίοδρομος
Αυτός ΠεδίοδρομοςΠεδίοδρομος με δυνατότητα εισόδου Παρόδιων
ΠεδίοδρομοςΌριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area BoundaryΕμπορία
Διασπορά
Αναψυχή
Βρεφονηπιακός Σταθμός
Αίθουσα Πολυάταιων Χρήσεων

Όριο Αιγιαλού και Παραλίας

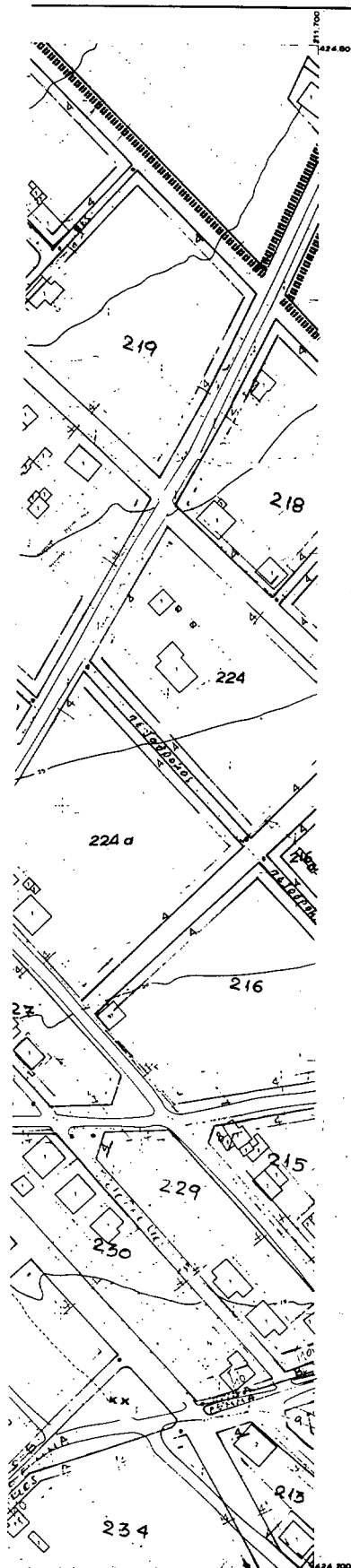
Υπόγειο Διάβαση Πεζών

Γ. 557 / 30
Πολυνομαρχική μελέτη της Κοινότητας
Δευτερεύουσας Κατοικίας Β' και Γ' σειράς
του Δήμου Γεφυρών & Ν. Αττικής

2-Δεκεμβρίου 1990

Διεύθυνση

Η. Κουκοπούλου



ΝΟΜΟΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΑΓΙΑΣ ΜΑΡΙΝΑΣ ΔΗΜΟΥ ΚΡΩΝΙΟΥ
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	29/6/84
Χρόνος συντάξεως	Ιούνιος - Δεκέμβριος 1985

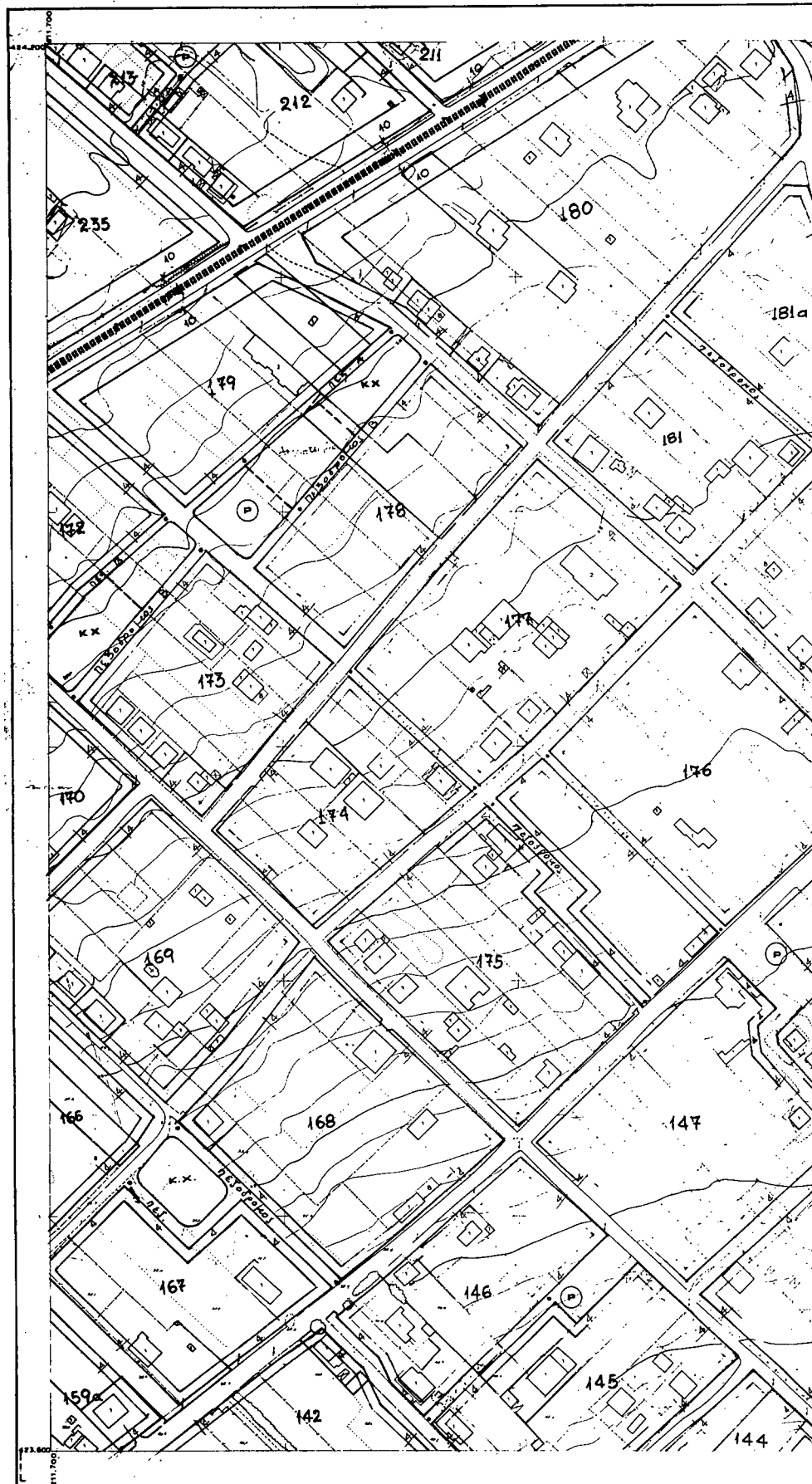
ΟΡΟΙ ΔΕΥΤΕΡΗΣ				
Τομείς	I	II	III	IV
Όροι	Παραλία	Πολυνομαρχική	Κέντρο	Κατοικία
Δόμησης	Ζώνη	Ενότητες	Περιοχές	Χώροι + Αναψυχή
		1,2,3,4,5		
Αρτιότητα	Κατά άρθρο 3			
	Πολύ/κού Κατ/μ. 1000 μ ²			
Σ.Α.		0.2:1000-2000μ ²		
	0.1	0.4:1000μ ² & άνω	0.5	0.05
Όροφοι	1	2	2	1
Μέγιστο ύψος	3.5 + 1.5	7.0 + 1.5	7.0+1.5	3.5 + 1.5
Μέγιστη επιφ.	300 μ ²	300 μ ²		300 μ ²
Προσέγγ.	min 10 μ.	min 4 μ.	min 4 μ.	min 4 μ.

ΠΟΛΥΝΟΜΑΡΧΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

KENTRION - Φ.Κ. 1	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
Α		<ul style="list-style-type: none">• αρχιτεκτον. πολυνομαρχικός ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ Ι.• αρχιτεκτονικός ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗΣ Φ. ΔΙΓΕΝΗΣ Δ. ΜΠΑΝΙΑΣ Ν. ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΥ Α.• τοπογράφος ΚΕΚΑΓΙΑΣ Π.• υδρολόγος ΚΑΤΣΑΡΕΛΛΗΣ Υ.• οικονομολόγος ΣΚΙΤΣΩΝ ΚΑΤΣΑΡΑΣ Χ.• περιβαλλοντολόγος ΣΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ Δ.• συγκοινωνιολόγος ΧΡΥΣΟΥΛΑΚΗΣ Ι.
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ		

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



Ελλειπικό DATUM

Εγκάρσια Μετατόπιση προβολής 3"

Κεντρικός μεσημβρινός Δ10° απ' Αθήνα.

Ο οριζοντιώδης παραγώνιστος και διαγράμματος

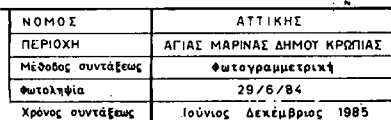
είναι της προβολής NATT του αλφάνου φάλλου

σε φ. 4 απ' Αθήνα.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- | | |
|---|-------------------|
| 1 | Κτίρια παλαιότερα |
| 2 | Κτίρια νεότερα |
| 3 | Οδοί |

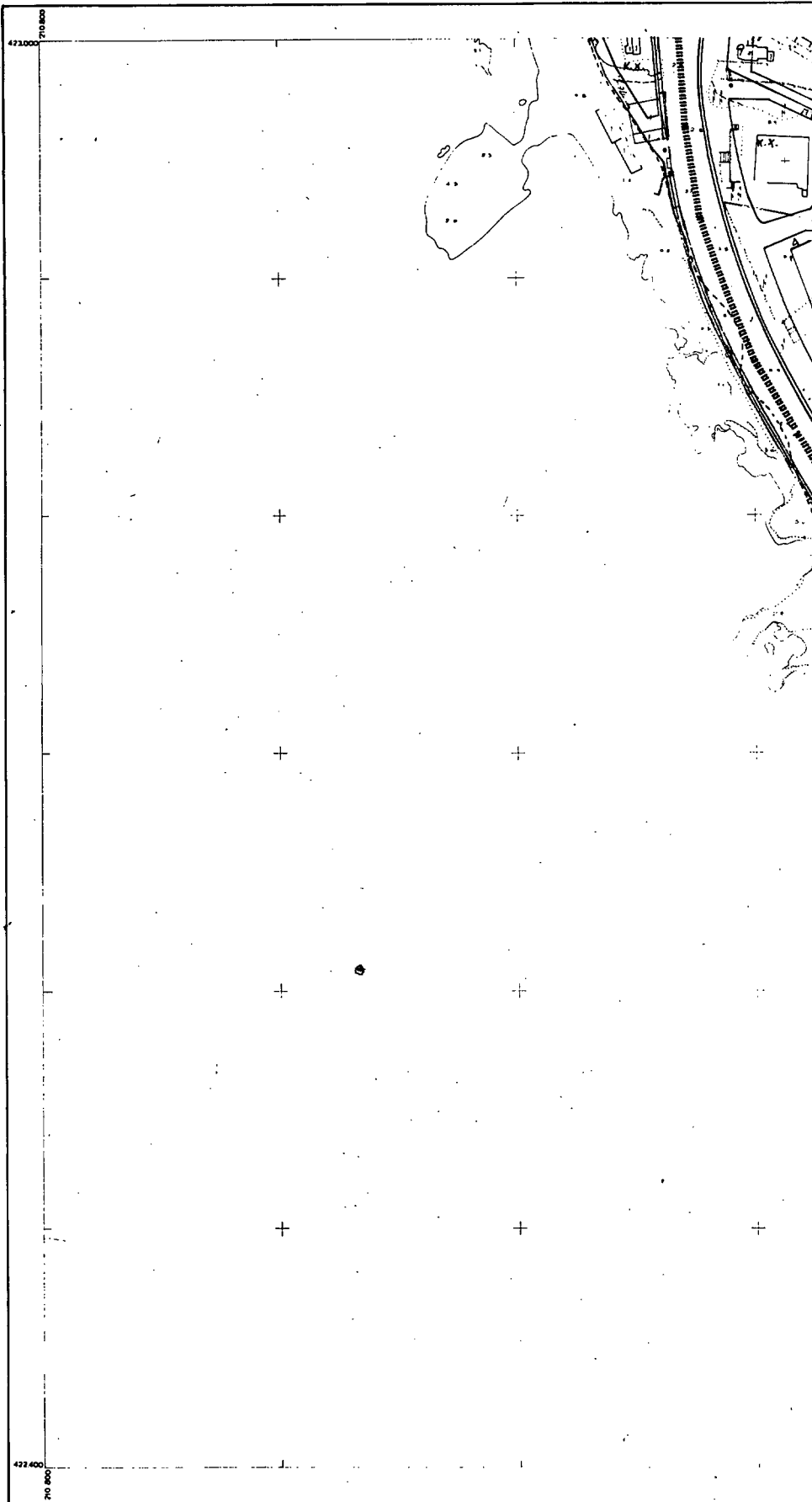
ΚΑΙΜΑΚΙΑ 1:1.000



<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 30%;"> <p>ΚΑΡΤΗ</p> <p>Π - 1.1.</p> </div> <div style="width: 60%; text-align: center;"> <p>ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ</p> </div> </div>				
<p>ΚΑΙΜΑΚΑ</p> <p>1/ 1000</p>	<p>αγία μαρίνα κορωπίου.</p>	<p>8</p>		
<p>ΙΟΥΝΙΟΣ 1985</p>	<p>ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ</p>			

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



Ελληνικό DATUM
Εγκρίσει Μεταφορική προβολή 3°.
Κεντρικός μεταφρενός 110° απ' Αθήνα.
Ο κεντρικός μεταφρενός του διαγράμματος
είναι της προβολής ΜΑΤΤ του κέντρου φάλλου
με φ = και λ = απ' Αθήνα.

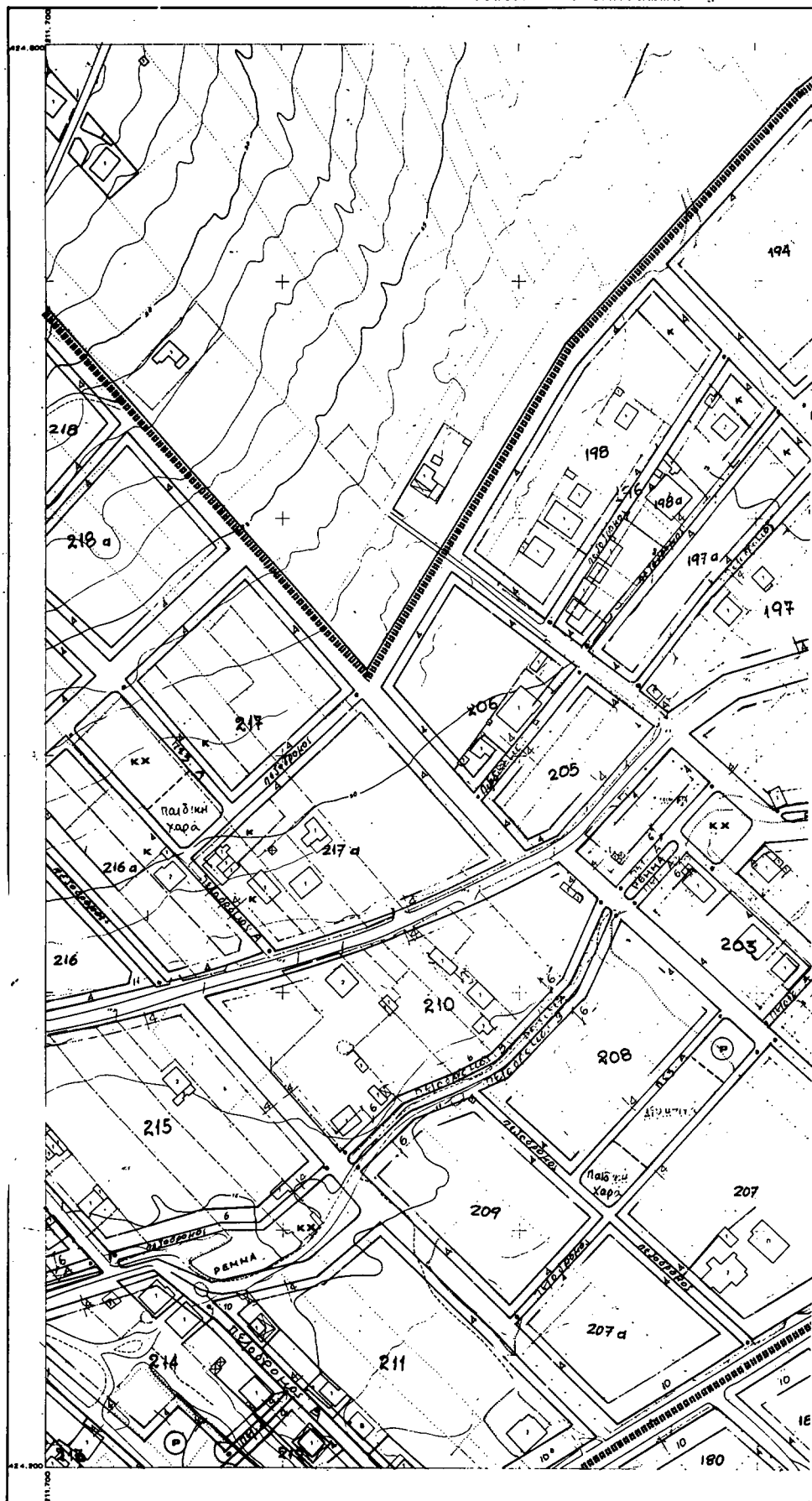
ΥΠΟΜΕΤΡΗΣΗ

- | | |
|---|---------------|
| 1 | Μέτρο μόνιμου |
| 2 | Μέτρο κίνησης |
| 3 | Θαλάσσιος |

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



Ελληνικό DATUM

Ευρωπαϊκό Μετασχηματισμό από το 3°

Κεντρικός μετασχηματισμός Δ' 0° απ' Αθήνα

Ο παρατηρητής τετραγωνισμός του διαγράμματος

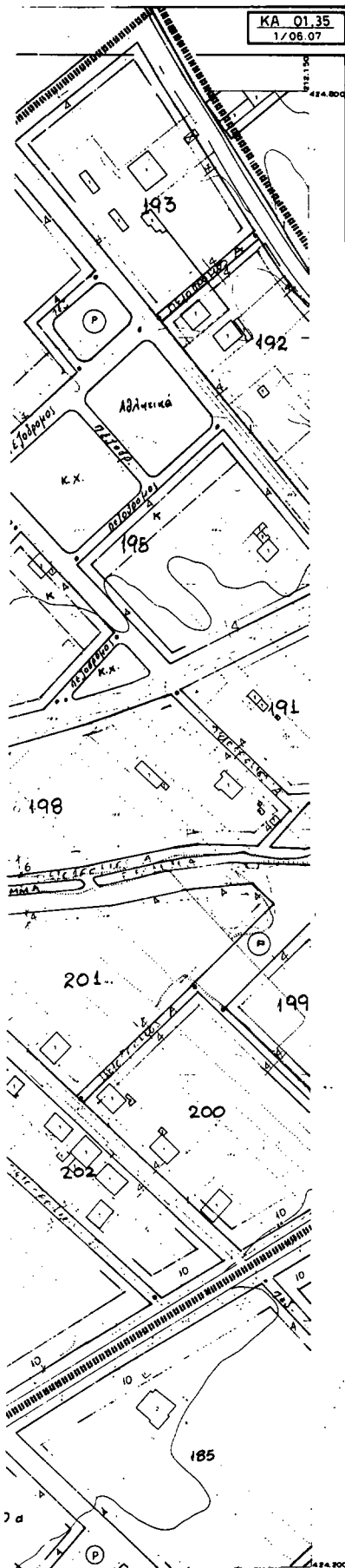
είναι της προβολής ΜΑΤΤ του σπινθηρίσματος

με φ° απ' Αθήνα

ΥΠΟΜΕΤΡΗΣΗ

- | | |
|---|----------------------|
| 1 | Κλίμα σπινθηρίσματος |
| 2 | Κλίμα σπινθηρίσματος |
| 3 | Κλίμα σπινθηρίσματος |

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1.000



ΝΟΜΟΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΑΓΙΑΣ ΜΑΡΙΝΑΣ ΔΗΜΟΥ ΚΡΩΝΙΑΣ
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	29/6/84
Χρόνος συντάξεως	Ιούνιος - Δεκέμβριος 1985

Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε. Ε.Π. ΔΕΥΤΕΡΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γενικής
City Planning Unit-Neighborhood Boundary

Ρυμοτομική Γραμμή
Street Line (green)
Οικοδομική Γραμμή
Building Line (red)

Α Γενική Κατοικία
Mixed Residential
Κ Αστική Εμπορία Εξυπηρέτησης, Αναψυχή
Retail Trade, Services, Recreation
Κ.Κ. Ελεύθερος Χώρος Κινηθρότητας
Public Open Space

Ρ Υπαιθριος Χώρος Στάθμευσης
Outdoor Parking Area

Πεζόδρομος Α Αιχμής Πεζόδρομος

Πεζόδρομος Β Πεζόδρομος με δυνατότητα εισόδου Παραδίων

Όριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary
Εμπορία
Εξυπηρέτηση
Αναψυχή
Βρεφονηπιακός Σταθμός
Αίθουσα Πολιτικών Χρήσεων

Όριο Αιγιάλου και Παραλίας

Υαλοεία Διάβαση Πεζών

Γ. 557/90.

Εγκρίθηκε με την Πράξη της Επιτροπής Πολεοδομίας
Αγία Μαρίνα του Δήμου Κρωπίας (6. Απριλίου)

12 Φεβρουαρίου 1990
Δ/ΥΠΕΧΩΔΕ

Η ΚΟΚΚΟΤΑΚΗΣ

ΟΡΟΙ ΔΕΛΤΑΙΩΣ				
Τομείς	I	II		
Όροι	Παραλιακή	Πολεοδομικές	Κέντρο	Κοινοχρήστοι
Δόμησης	Σύνη	Ενότητες	Περιοχής	Χώροι +
		1,2,3,4,5		Αναψυχή
Αρτιότητα	Κατά άρθρο 3			
	Πολύωρο Καν/μού	1000 μ2		
Σ.Α.		0.2:1000-2000μ2		
	0.2	0.1:2000μ2 & άνω	0.5	0.05
Οροφού	1	2	2	1
Μέγιστο Όρος	3.5 + 1.5	7.5 + 1.5	7.5+1.5	3.5 + 1.5
Μέγιστη επιφ.	300 μ2	300 μ2		300 μ2
Προσβά	min 10 μ.	min 4 μ.	min 4 μ.	min 4 μ.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Κ. 1	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
Α		<ul style="list-style-type: none"> αρχιτεκτονικός πολεοδομικός ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΥ Ι. αρχιτεκτονικός ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗΣ Φ. ΔΙΓΕΝΗΣ Δ. ΜΠΑΝΙΑΣ Ν. ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΥ Α. ΥΠΕΡΟΡΘΟΣ ΚΕΧΑΓΙΑΣ Π. ΥΠΕΡΟΡΘΟΣ ΚΑΤΣΑΡΕΛΛΗΣ Τ. ΜΗΚΑΝΟΛΟΓΟΣ ΣΙΝΤΩΝ ΧΑΤΖΑΡΑΣ Χ. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΛΟΓΟΣ ΣΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ Δ. ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΟΛΟΓΟΣ ΧΡΥΣΟΥΛΑΚΗΣ Ι.
<p>ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΩΝ</p>		

ΧΑΡΤΗΣ	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
Π - 1.1.	
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	ΑΓΙΑ ΜΑΡΙΝΑ ΚΡΩΝΙΟΥ
ΙΟΥΝΙΟΣ 1988	ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΚΑ 0135
1/0504**Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.** Ε.Π.Α.
ΔΕΥΤΕΡΗΣ
ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**Πολεοδομική Ενότητα - Γεφυρώς
City Planning Unit-Neighborhood BoundaryΡυμοτομική Γραμμή
Street Line (green)Οικοδομική Γραμμή
Building Line (red)Α Γενική Κατοικία
Mixed ResidentialΚ Λιανό Εμπόριο, Εξυπηρέτηση, Αναψυχή
Retail Trade, Services, RecreationΚ.Κ. Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open SpaceΡ Υπαιθριος Χώρος Στάθμευσης
Outdoor Parking AreaΠεζόδρομος
Ασφαλής Πεζόδρομος

Πεζόδρομος με δυνατότητα εισόδου Παροδίων

Οριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area BoundaryΕμπόριο
Διασκέδαση
Αναψυχή

Βρεφονηπιακός Σταθμός

Αίθουσα Πολλώνων Χρήσεων

Οριο Αιγιαλού και Παροδίων

Υπογειο Διάβαση Πεζών

Γ. 557/90
Εγκρίνει
πολεοδομική μελέτη της 1^{ης} Περιφέρειας
Δευτέρης κατοικίας (ΝΔ Αττικής)
των δήμων Κρωπίων

12 Φεβρουαρίου 1991
Δ/ΝΤΗ

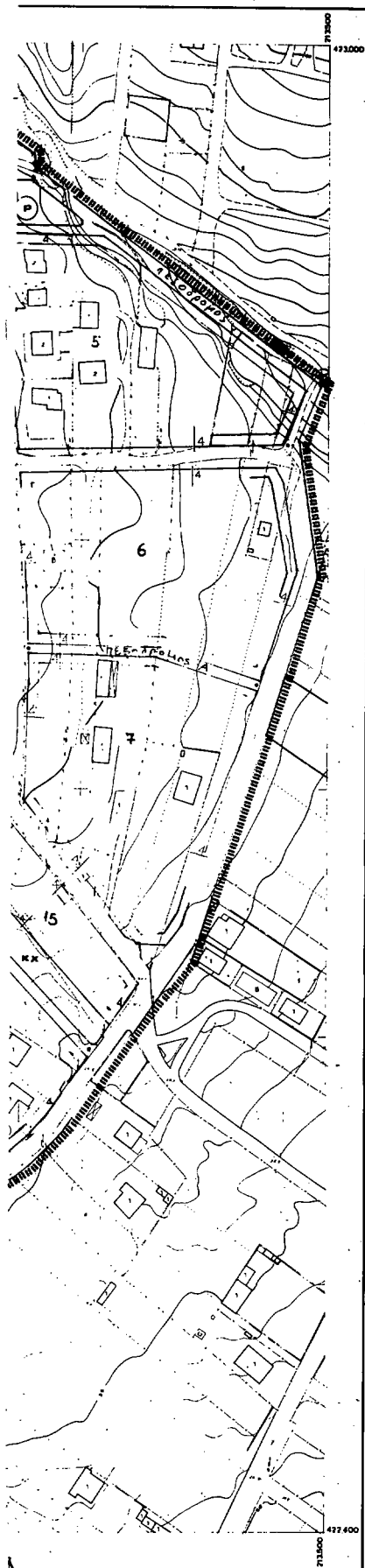
Ν. ΚΟΚΟΤΑΚΗΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣ				
Τομέας		II		
Οροί	Παράλληλα	Πολυκατοικία	Κέντρο	Κοινόχρηστος
Σύμφωνα	Χώρα	Ενότητες	Περιφέρειες	Χώρα +
		1, 2, 3, 4, 5		Αναψυχή
Αρτιότητα	Κατά οδό 3	1000 μ ²		
Σ.Α.	0.1	0.2:1000-5000 μ ²	0.1	0.05
Οροφές	1	2	3	1
Μέγιστο Όρο	3.5 + 1.5	7.5 + 1.5	7.5 + 1.5	3.5 + 1.5
Μέγιστη επιφ.	300 μ ²	300 μ ²		300 μ ²
Προσέδ.	μίσ 4 μ.	μίσ 4 μ.	μίσ 4 μ.	μίσ 4 μ.

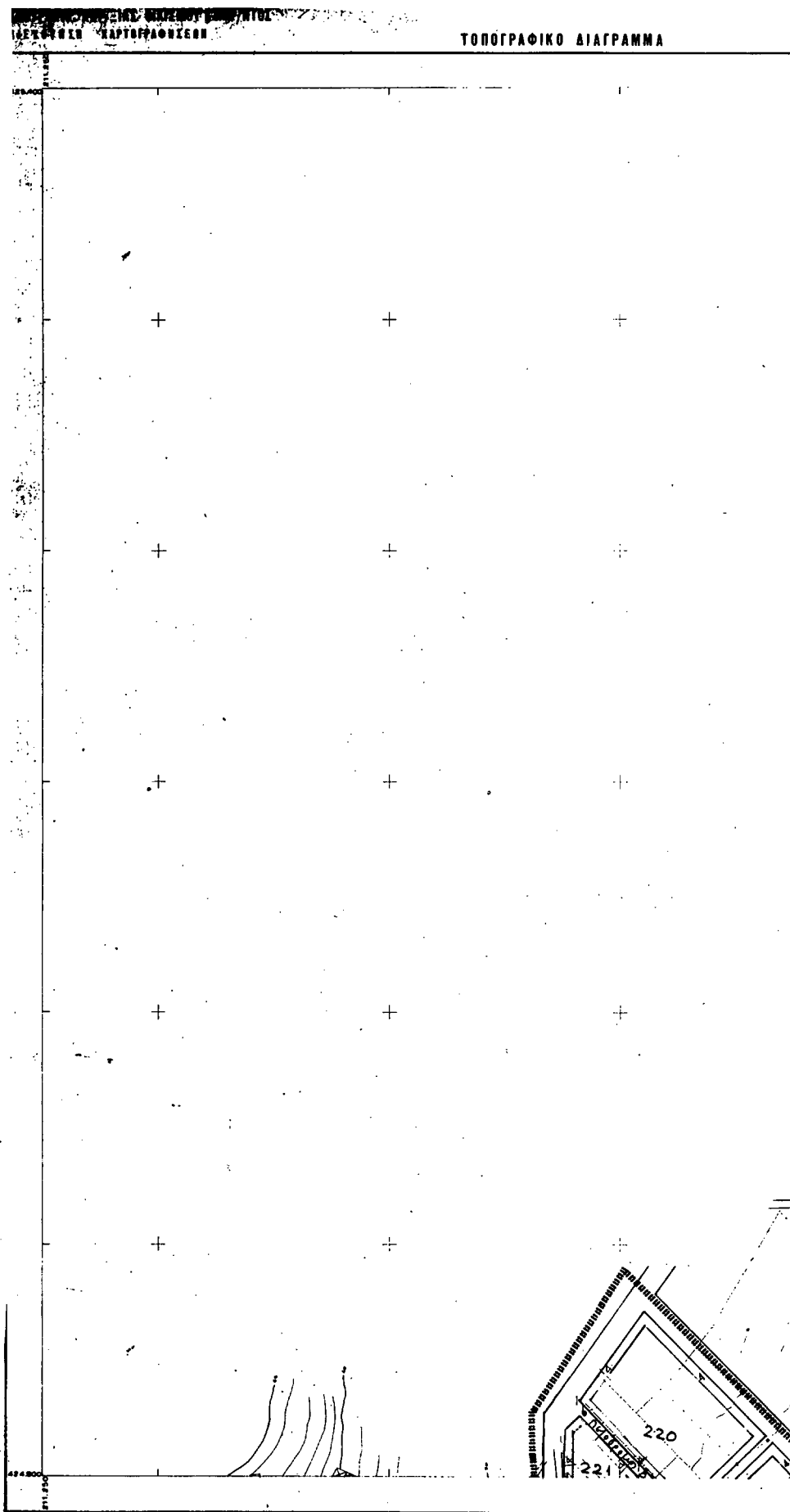
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΙΟΝ Φ.Χ. 1	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
<p>ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ</p>		<ul style="list-style-type: none"> αρχιτεκτων πολυκατοικίας: ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΥ Ι. αρχιτεκτονες ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗΣ Φ., ΔΙΓΕΝΗΣ Δ., ΜΠΑΝΙΑΣ Ν., ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΥ Α. τοπογράφος ΚΕΧΑΓΙΑΣ Π. υδραυλικός ΚΑΤΣΑΡΕΛΛΗΣ Τ. μηχανολόγος δικτύων ΚΑΤΣΑΡΑΣ Χ. περιβαλλοντολόγος ΣΑΒΒΙΔΟΠΟΥΛΟΣ Δ. συγκοινωνιολόγος ΚΡΥΣΟΥΛΑΚΗΣ Ι.

ΧΑΡΤΗΣ	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
Π - 1.1.	
ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1000	αγία μαρίνα κωρρηίου
ΙΟΥΝΙΟΣ 1988	ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ



ΝΟΜΟΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΑΓ. ΜΑΡΙΝΑΣ ΔΗΜΟΥ ΚΩΡΡΗΙΩΣ
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	13/4/84
Χρόνος συντάξεως	Ιουνίος - Αύγουστος 1985



DATE **DATUM**

*Εγκρίθηκε Πανεπιστημιακή προβολή 3°.

Κεντρικός μαθηματικός λ: 0° απ' Αθήνα.

○ **персональный истрагический таб. для хранения** г-с

είναι της προέλευσης ΜΑΤΤ το κέντρο φάλλου

2000 2001 2002 2003 2004 2005 2006 2007 2008 2009 2010 2011 2012 2013 2014 2015 2016 2017 2018 2019 2020 2021 2022 2023 2024 2025 2026 2027 2028 2029 2030 2031 2032 2033 2034 2035 2036 2037 2038 2039 2040 2041 2042 2043 2044 2045 2046 2047 2048 2049 2050 2051 2052 2053 2054 2055 2056 2057 2058 2059 2060 2061 2062 2063 2064 2065 2066 2067 2068 2069 2070 2071 2072 2073 2074 2075 2076 2077 2078 2079 2080 2081 2082 2083 2084 2085 2086 2087 2088 2089 2090 2091 2092 2093 2094 2095 2096 2097 2098 2099 2100 2101 2102 2103 2104 2105 2106 2107 2108 2109 2110 2111 2112 2113 2114 2115 2116 2117 2118 2119 2120 2121 2122 2123 2124 2125 2126 2127 2128 2129 2130 2131 2132 2133 2134 2135 2136 2137 2138 2139 2140 2141 2142 2143 2144 2145 2146 2147 2148 2149 2150 2151 2152 2153 2154 2155 2156 2157 2158 2159 2160 2161 2162 2163 2164 2165 2166 2167 2168 2169 2170 2171 2172 2173 2174 2175 2176 2177 2178 2179 2180 2181 2182 2183 2184 2185 2186 2187 2188 2189 2190 2191 2192 2193 2194 2195 2196 2197 2198 2199 2200 2201 2202 2203 2204 2205 2206 2207 2208 2209 2210 2211 2212 2213 2214 2215 2216 2217 2218 2219 2220 2221 2222 2223 2224 2225 2226 2227 2228 2229 2230 2231 2232 2233 2234 2235 2236 2237 2238 2239 2240 2241 2242 2243 2244 2245 2246 2247 2248 2249 2250 2251 2252 2253 2254 2255 2256 2257 2258 2259 2260 2261 2262 2263 2264 2265 2266 2267 2268 2269 2270 2271 2272 2273 2274 2275 2276 2277 2278 2279 2280 2281 2282 2283 2284 2285 2286 2287 2288 2289 2290 2291 2292 2293 2294 2295 2296 2297 2298 2299 2300 2301 2302 2303 2304 2305 2306 2307 2308 2309 2310 2311 2312 2313 2314 2315 2316 2317 2318 2319 2320 2321 2322 2323 2324 2325 2326 2327 2328 2329 2330 2331 2332 2333 2334 2335 2336 2337 2338 2339 2340 2341 2342 2343 2344 2345 2346 2347 2348 2349 2350 2351 2352 2353 2354 2355 2356 2357 2358 2359 2360 2361 2362 2363 2364 2365 2366 2367 2368 2369 2370 2371 2372 2373 2374 2375 2376 2377 2378 2379 2380 2381 2382 2383 2384 2385 2386 2387 2388 2389 2390 2391 2392 2393 2394 2395 2396 2397 2398 2399 2400 2401 2402 2403 2404 2405 2406 2407 2408 2409 2410 2411 2412 2413 2414 2415 2416 2417 2418 2419 2420 2421 2422 2423 2424 2425 2426 2427 2428 2429 2430 2431 2432 2433 2434 2435 2436 2437 2438 2439 2440 2441 2442 2443 2444 2445 2446 2447 2448 2449 2450 2451 2452 2453 2454 2455 2456 2457 2458 2459 2460 2461 2462 2463 2464 2465 2466 2467 2468 2469 2470 2471 2472 2473 2474 2475 2476 2477 2478 2479 2480 2481 2482 2483 2484 2485 2486 2487 2488 2489 2490 2491 2492 2493 2494 2495 2496 2497 2498 2499 2500 2501 2502 2503 2504 2505 2506 2507 2508 2509 2510 2511 2512 2513 2514 2515 2516 2517 2518 2519 2520 2521 2522 2523 2524 2525 2526 2527 2528 2529 2530 2531 2532 2533 2534 2535 2536 2537 2538 2539 2540 2541 2542 2543 2544 2545 2546 2547 2548 2549 2550 2551 2552 2553 2554 2555 2556 2557 2558 2559 2560 2561 2562 2563 2564 2565 2566 2567 2568 2569 2570 2571 2572 2573 2574 2575 2576 2577 2578 2579 2580 2581 2582 2583 2584 2585 2586 2587 2588 2589 2590 2591 2592 2593 2594 2595 2596 2597 2598 2599 2600 2601 2602 2603 2604 2605 2606 2607 2608 2609 2610 2611 2612 2613 2614 2615 2616 2617 2618 2619 2620 2621 2622 2623 2624 2625 2626 2627 2628 2629 2630 2631 2632 2633 2634 2635 2636 2637 2638 2639 2640 2641 2642 2643 2644 2645 2646 2647 2648 2649 2650 2651 2652 2653 2654 2655 2656 2657 2658 2659 2660 2661 2662 2663 2664 2665 2666 2667 2668 2669 2670 2671 2672 2673 2674 2675 2676 2677 2678 2679 2680 2681 2682 2683 2684 2685 2686 2687 2688 2689 2690 2691 2692 2693 2694 2695 2696 2697 2698 2699 2700 2701 2702 2703 2704 2705 2706 2707 2708 2709 2710 2711 2712 2713 2714 2715 2716 2717 2718 2719 2720 2721 2722 2723 2724 2725 2726 2727 2728 2729 2730 2731 2732 2733 2734 2735 2736 2737 2738 2739 2740 2741 2742 2743 2744 2745 2746 2747 2748 2749 2750 2751 2752 2753 2754 2755 2756 2757 2758 2759 2760 2761 2762 2763 2764 2765 2766 2767 2768 2769 2770 2771 2772 2773 2774 2775 2776 2777 2778 2779 2780 2781 2782 2783 2784 2785 2786 2787 2788 2789 2790 2791 2792 2793 2794 2795 2796 2797 2798 2799 2800 2801 2802 2803 2804 2805 2806 2807 2808 2809 2810 2811 2812 2813 2814 2815 2816 2817 2818

УДОМНЕНА

3. Наличие повторов.

☐ **Religion** **Religion**


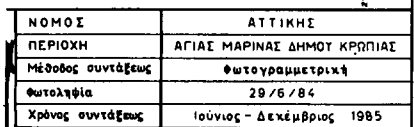
2 Kings 6:

Π Πολύτιμον.

KAIMAKA 1:1,000

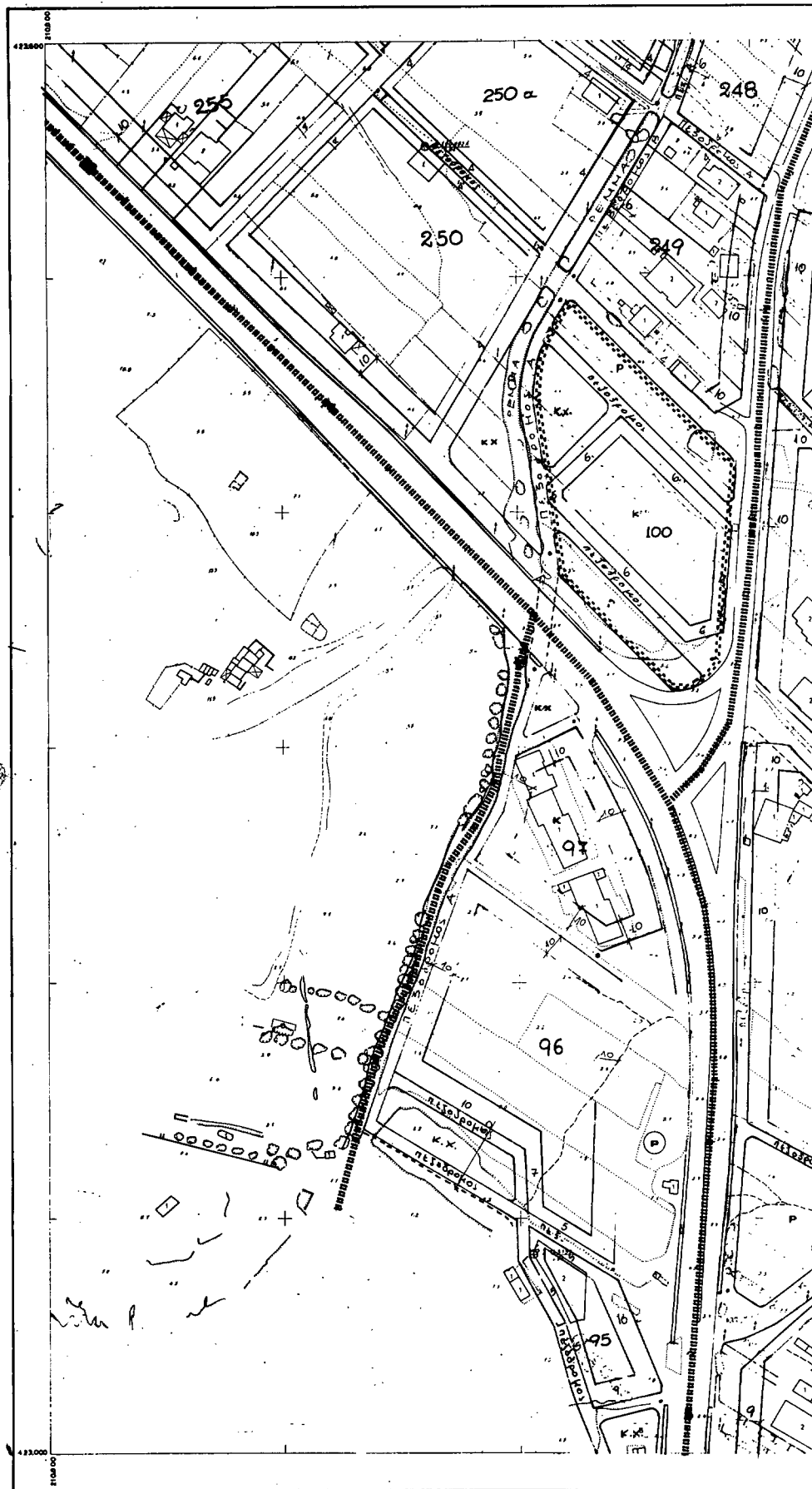
1962, 1963, 1964, 1965, 1966, 1967, 1968, 1969, 1970, 1971, 1972, 1973, 1974, 1975, 1976, 1977, 1978, 1979, 1980, 1981, 1982, 1983, 1984, 1985, 1986, 1987, 1988, 1989, 1990, 1991, 1992, 1993, 1994, 1995, 1996, 1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 26

24 25 26



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



Ελληνικό DATUM

Εγκέλιση Μερικατοική προβολή 3°

Κεντρικός μεσημβρινός Δ10° απ' Αθήνα

Ο περιμετρικός περιγύρωρος του διαγράμματος

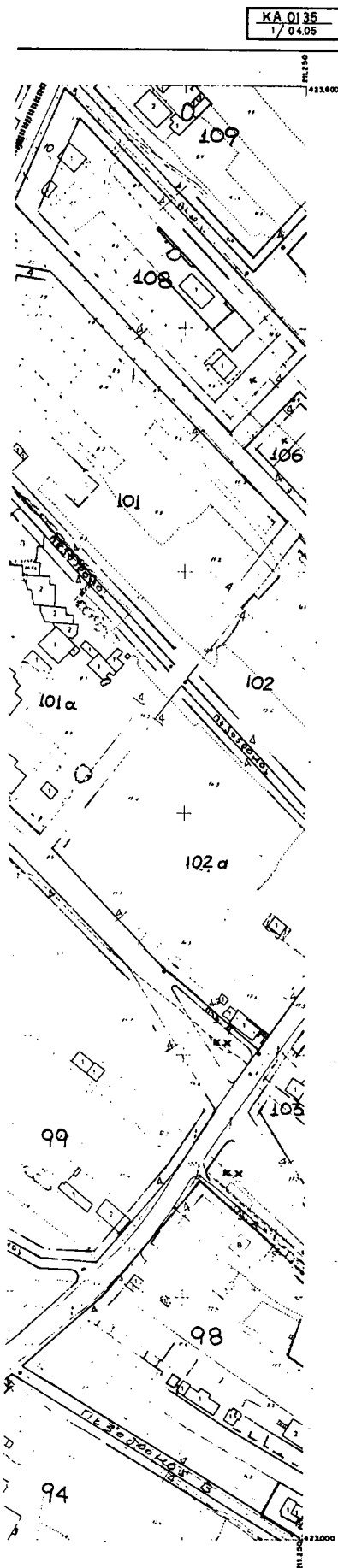
είναι της προβολής ΝΑΤΥ του κέντρου φύλλου

με φ. 1:1000 απ' Αθήνα

ΥΠΟΜΕΤΡΗΣΗ

- | | |
|---|------------------|
| 1 | Επίπεδο ανάγλυφο |
| 2 | Επίπεδο βάθους |
| 3 | Πλάτος |

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1.000



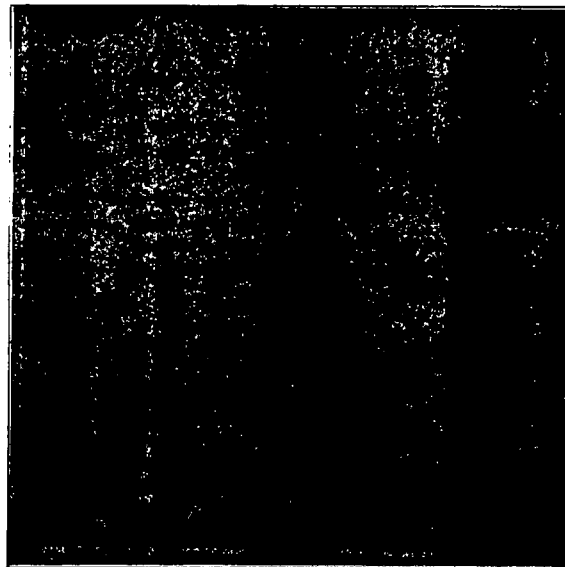
ΝΟΜΟΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΑΓ. ΜΑΡΙΝΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	13/4/84
Χρόνος συντάξεως	Ιούλιος - Αυγούστος 1985

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Ε.Π.Α. ΔΕΥΤΕΡΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο Πλαιοδομικής Ενότητας - Γενοική
City Planning Unit-Neighborhood Boundary
- Ρυθμιστική Γραμμή
Street Line (green)
- Οριοδομική Γραμμή
Building Line (red)
- Α Γενική Κατοικία
Mixed Residential
- Κ Λιανό Εμπόριο Εξυπηρέτησης, Αναψυχή
Retail Trade, Services, Recreation
- Κ.Κ. Ελεύθερος Χώρος Κονάχρητος
Public Open Space
- Π Υποθέτος Χώρος Στάθμευσης
Outdoor Parking Area
- Πεζόδρομος
Ασφαλής Πεζόδρομος
- Πεζόδρομος με δυνατότητα εισόδου Παράδει
Central Area Boundary
- Οριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary
- Εκτός
Διακρίση
Αναψυχή
Βρεφονηπιακός Σταθμός
Αθήνα Παλαιών Χρήσεων
- Οριο Αιγιάλου και Παραλίας
- Καταγεμιά Διάβαση Πεζών

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΕΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΚΗΜ. ΕΡΓΩΝ
15.5.1990
Γ.558/90
ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΑΣΗ ΠΕΡΙ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΑΓ. ΜΑΡΙΝΑΣ ΤΗΣ ΔΕΥΤΕΡΗΣ
ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ (Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.)
ΑΘΗΝΑ 12 Φεβρουαρίου 1990
Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ
Ν. ΚΟΚΟΤΑΚΗΣ



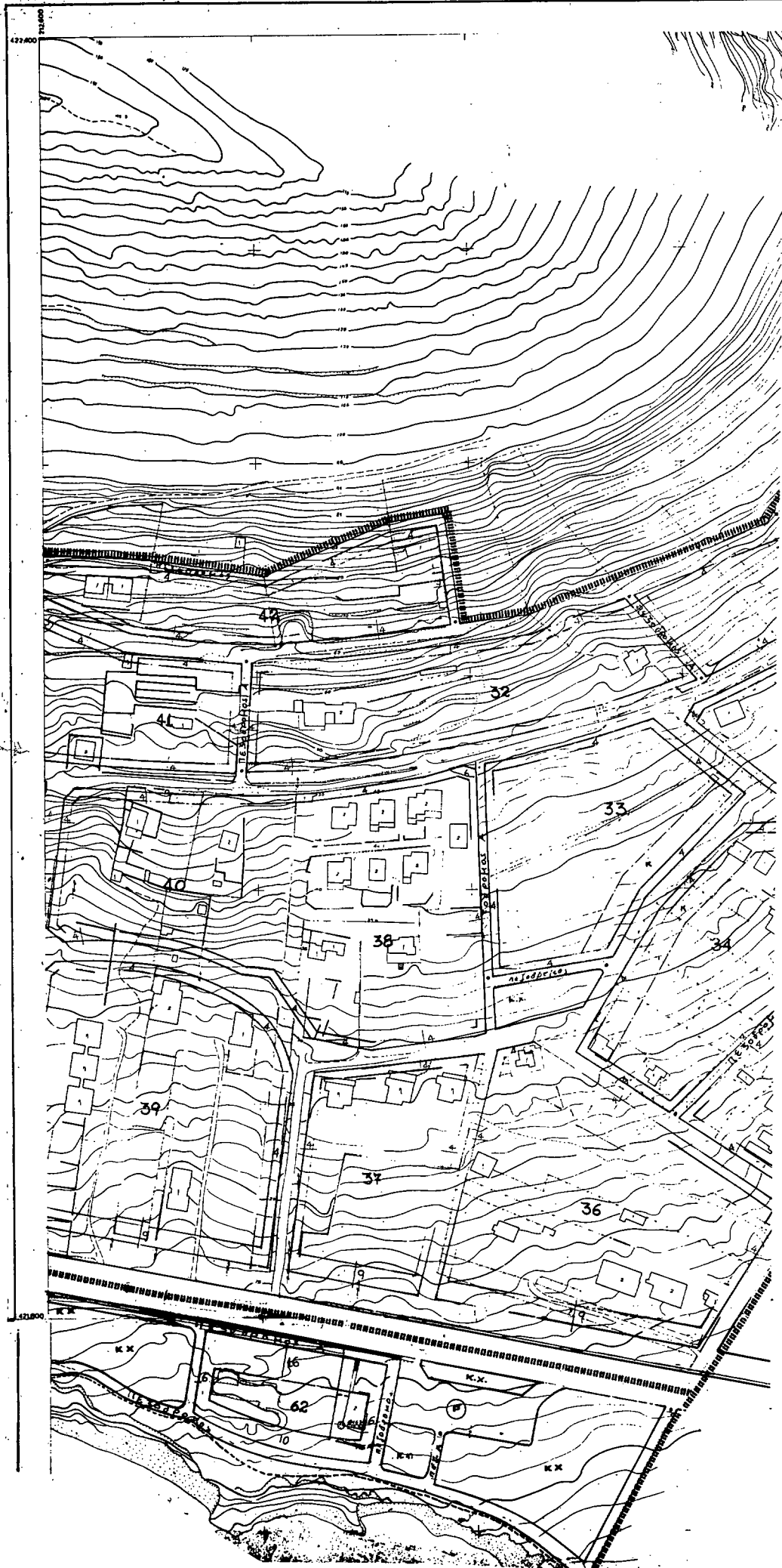
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΒΕΡΘΗΚΑ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

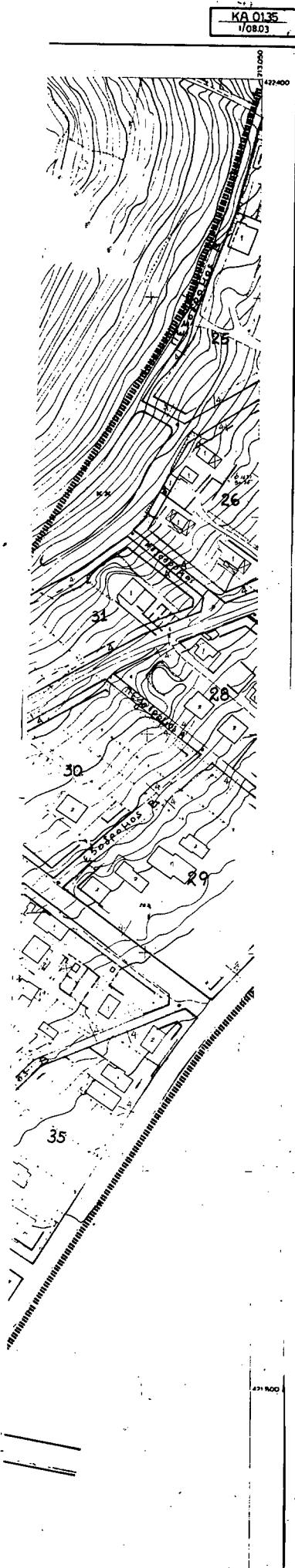
ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ		• αρχιτεκτονική πολεοδομική ΕΠΙΣΤΑΣΗ Ι.
		• αρχιτεκτονική ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗΣ Φ. ΔΙΓΕΡΗΣ Δ. ΜΠΑΝΙΑΣ Μ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΥ Α.
		• τοπογραφική ΚΩΧΑΓΙΑΣ Π.
		• υδραυλική ΚΑΤΣΑΡΕΛΛΗΣ Τ.
		• μηχανολογική ΚΑΤΣΑΡΑΣ Χ.
		• περιβαλλοντολογική ΣΑΒΒΙΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.
		• συστημολογική ΧΡΥΣΟΠΟΥΛΟΣ Ι.

ΣΤΑΤΗΡ	ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
1-1.	
1-1.	στη μαρίνα καρήνισου
1-1.	1-1.

ΓΕΝΙΚΟ ΚΑΡΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ





Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. ΕΠΑ ΔΕΥΤΕΡΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γεφυρών
City Planning Unit-Neighborhood Boundary

Ρυμοτομική Γραμμή
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή
Building Line (red)

Γενική Κατοικία
Mixed Residential

Λιανό Εμπόριο Εξυπηρέτησης, Αναψυχή
Retail Trade, Services, Recreation

Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space

Υαλοθώρας Χώρος Στάθμευσης
Outdoor Parking Area

Πεζόδρομος
Αμυνής Πεζόδρομος

Πεζόδρομος με δυνατότητα εισόδου Παροδίων
Central Area Boundary

Εμπόριο
Διασκέδασης
Αναψυχή
Βρεφονηπιακός Σταθμός
Αίθουσα Πολλώνων Χρήσεων

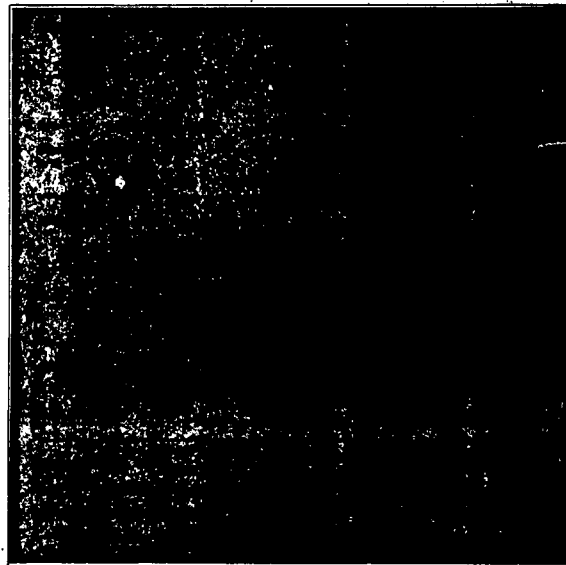
Οριο Αιγιαλού και Παραλίας

Υπογειά Διάβαση Πεζών

Γ. 552/90
Πολεοδομικός μελέτης
Εμπόριο
Διασκέδασης
Αναψυχή
Βρεφονηπιακός Σταθμός
Αίθουσα Πολλώνων Χρήσεων
(v. Αττικής)

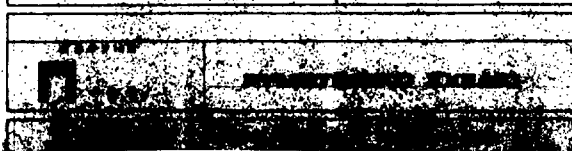
12 Φεβρουαρίου 1990
δ/ντης

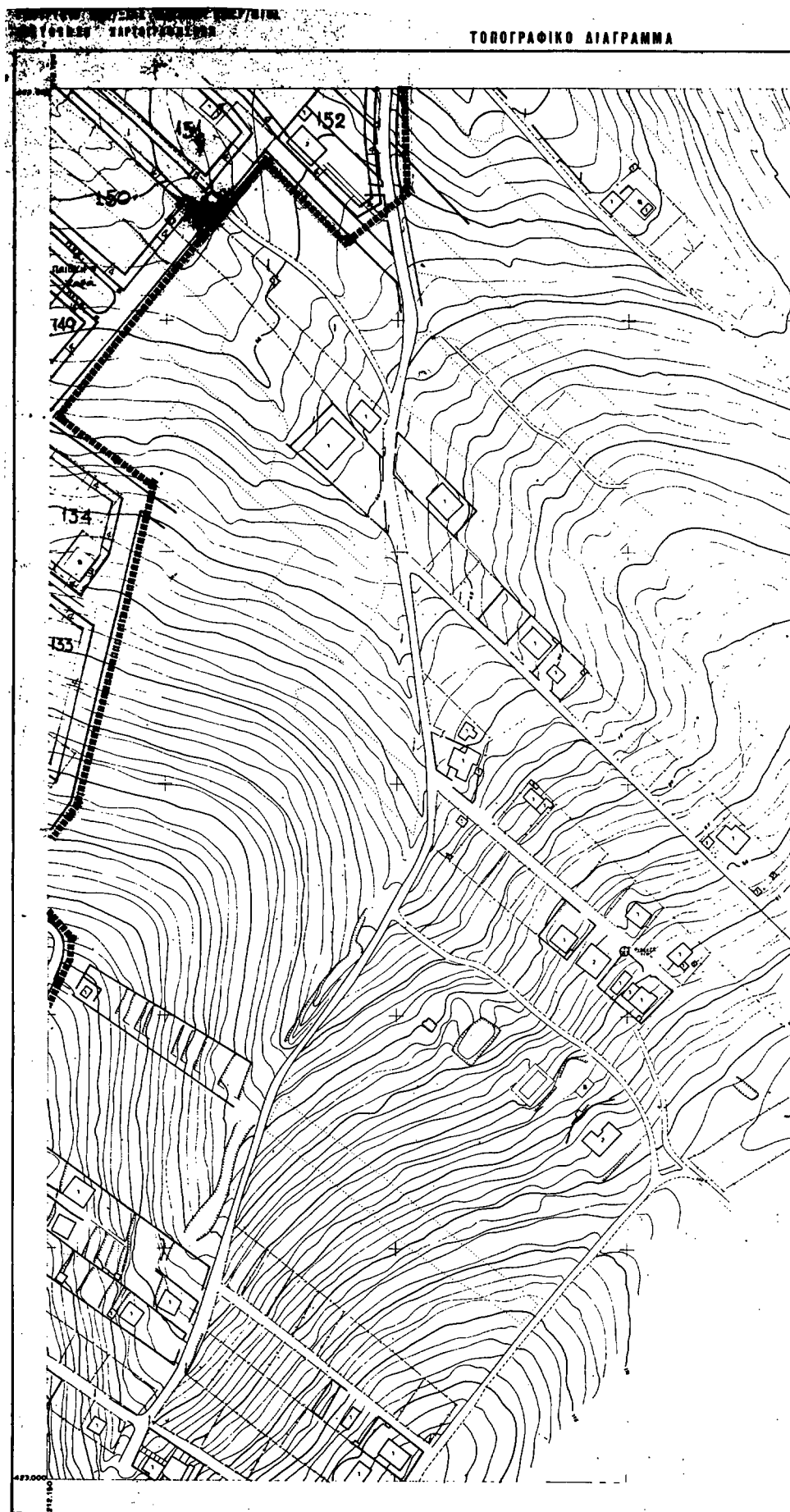
N. ΚΟΚΟΤΑΚΗΣ



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
Α		<ul style="list-style-type: none"> • αρχιτεκτον. πολεοδομικός ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΥ Ι. • αρχιτεκτονικός ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗΣ Θ. • ΔΙΕΥΝΗΣ Δ. • ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΥ Α. • τοπογράφος ΚΕΚΑΓΙΑΣ Π. • υδραυλικός ΚΑΤΣΑΡΕΛΛΑΝΗΣ Υ. • μηχανολογικός δικτύων ΧΑΤΣΑΡΑΣ Κ. • περιβαλλοντολόγος ΕΛΛΗΝΟΠΟΥΛΟΣ Α. • περιβαλλοντολόγος ΝΟΥΣΣΙΑΚΗΣ Ι.
<p>ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ</p>		





ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΑΤΗΜ

Ευρωπαϊκό Μετασχηματιστικό σύστημα 3°

Μετασχηματισμός από το 1° 0' 0" α.λ.α.β.α.

Ολομέγεθος του διαγράμματος

Από τις προβάσεις ΜΑΤΤ του σπιντρου φύλλου

σε 1:1000

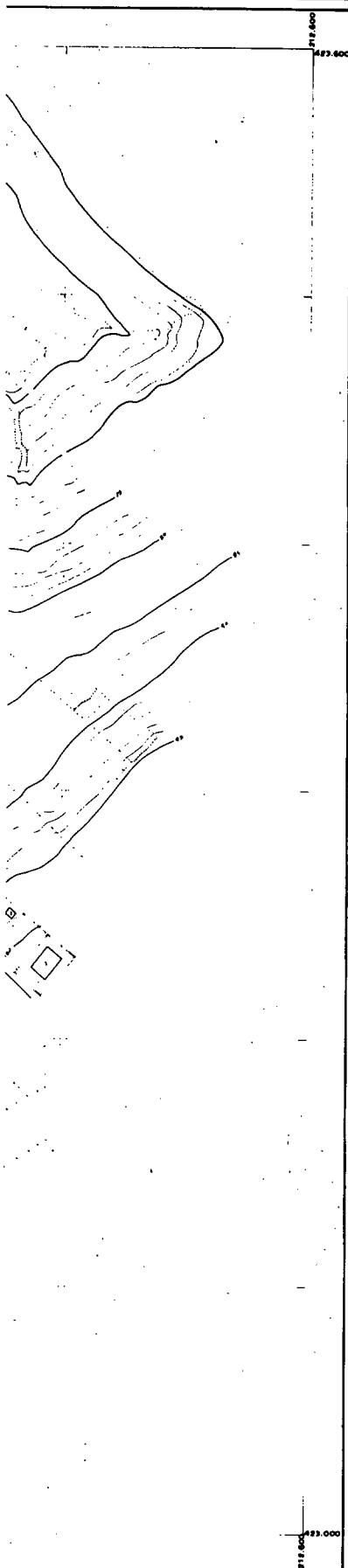
ΤΕΛΕΣΗ

- | | |
|---|----------------------|
| 1 | Κτίρια σιδηροδρομίου |
| 2 | Κτίρια πόλεως |
| 3 | Κτίρια |

ΚΑΙΜΑΝΑ 1:1.000

Διεύθυνση
3756/4006
12-3-64

26-2-64

ΚΑ 01.35
1/07.05Υ.Π.Ε. Χ.Ω.Δ.Ε. Ε.Π.Α
ΔΕΥΤΕΡΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γεφυρώσεως
City Planning Unit-Neighborhood BoundaryΡυμοτομική Γραμμή
Street Line (green)Οικοδομική Γραμμή
Building Line (red)Γενική Κατοικία
Mixed ResidentialΛιανή Εμπόριο, Εξυπηρέτηση, Αναψυχή
Retail Trade, Services, RecreationΕλεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open SpaceΥποβρύχιος Χώρος Στάθμευσης
Outdoor Parking AreaΠεζόδρομος
Ασφαλής ΠεζόδρομοςΠεζόδρομος με δυνατότητα εισόδου Παροδίων
Central Area BoundaryΟριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area BoundaryΕμποριο
Διοίκηση
Αναψυχή
Κοινωνικοπολιτικός Χώρος
Αίθουσα Πολιτισμικών Χρήσεων

Οριο Αιγιάλου και Παροδίων

Κατασκευή Διάβαση Πεζών

552/90

Προβλεπόμενη μελέτη για την περιοχή
Διεύθυνση Κατασκευών Αγ. Μαρίας
και Τμήμα Κτηνίας (Ν. Αιγιάλου).

12 Φεβρουάριου 1990
4/11/90

Ν. ΚΟΚΟΤΑΚΗΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΚΙΜΗΣ

Τομέας	I	II	III	IV
Οριο	Παραλιακή	Πολυκατοικίες	Κέντρο	Κοινοβουλευτικό
Διεύθυνση	Ζώνη	Ενότητες	Περιοχές	Χώρος
		1.2.3.4.5		Αναψυχή
Αρτιότητα	Κατά όριο 3			
	Πολύ/κού Καν/μού	1000 μ2		
Σ.Α.		0.2:1000-2000μ2		
	0.1	0.1:2000μ2 & άνω	0.5	0.55
Οροφές	1	2	2	1
Μέγιστο Όρος	3,5 + 1,5	7,5 + 1,5	7,5+1,5	3,5 + 1,5
Μέγιστη επιφ.	300 μ2	300 μ2		300 μ2
Προσώ	min 10 μ.	min 4 μ.	min 4 μ.	min 4 μ.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ- ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

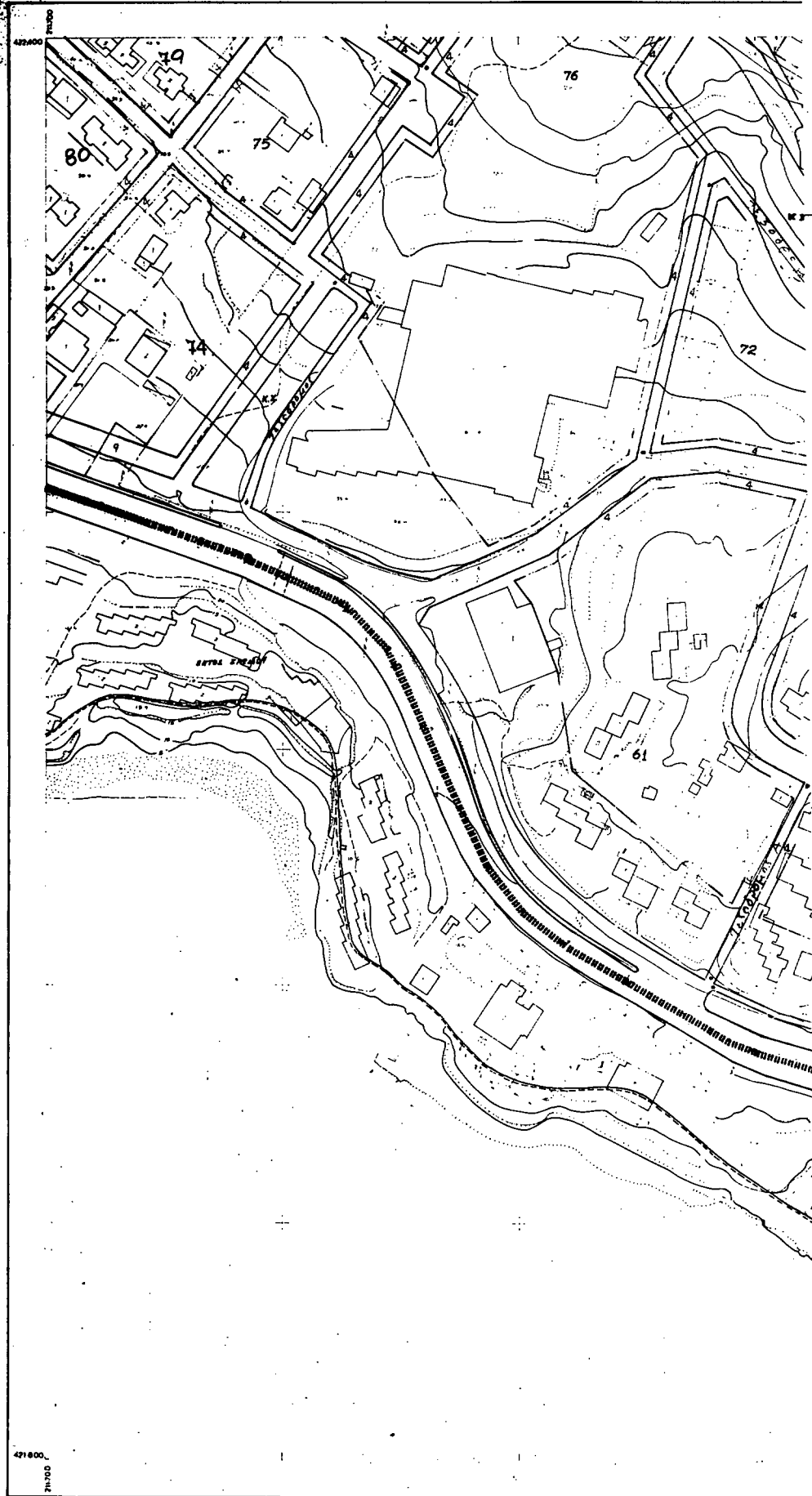
ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΟΧ 1	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
Α		<ul style="list-style-type: none"> • αρχιτεκτονική πολεοδομική μελέτη ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΥ Ι. • αρχιτεκτονική μελέτη ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗΣ Θ. • ΔΙΓΕΝΗΣ Δ. • ΜΠΑΝΙΑΣ Ν. • ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΥ Α. • τοπογράφος ΚΕΧΑΓΙΑΣ Π. • υδραυλικός ΚΑΤΣΑΡΕΛΛΗΣ Τ. • μηχανολογικός ΣΙΚΤΟΥΝ ΧΑΤΣΑΡΑΣ Χ. • περιβαλλοντολόγος ΖΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ Δ. • συγγραφέας ΚΡΥΣΟΥΛΑΚΗΣ Ι.
<p>ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ</p>		

ΧΑΡΤΗΣ	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
Π -1.1.	
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	ΑΓΙΑ ΜΑΡΙΝΑ ΚΟΡΩΠΙΟΥ
ΙΟΥΝΙΟΣ 1988	ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΝΟΜΟΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΑΓΙΑΣ ΜΑΡΙΝΑΣ ΔΗΜΟΥ ΚΡΩΠΙΑΣ
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	29/6/84
Χρόνος συντάξεως	Ιούνιος - Δεκέμβριος 1985

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΑΤΥΜ

Εγκρίσει Μετατοπιστική προβολή 3°

Κεντρικός μεσημβρινός $\lambda 10^\circ$ απ' Αθήνα.

Ο μετρετικός τετραγωνισμός του διαγράμματος

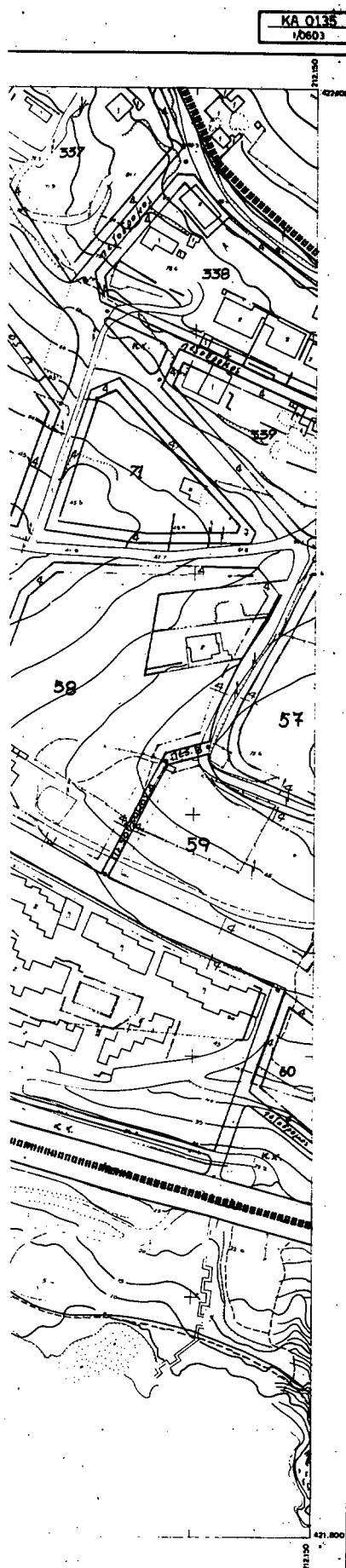
είναι της προβολής ΜΑΤΤ του κέντρου Ελλάδας

με $\phi =$ και $\lambda =$ απ' Αθήνα.

ΥΠΟΜΕΤΡΗΣΗ

- | | |
|---|--------------|
| 1 | κλίμα μόνιμο |
| 2 | κλίμα ήλιο |
| 3 | κλίμα ήλιο |

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1.000



ΝΟΜΟΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΑΓ. ΜΑΡΙΝΑΣ ΔΗΜΟΥ ΚΟΡΩΠΙΑΣ
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτολήφια	13/4/84
Χρόνος συντάξεως	Ιούνιος - Αύγουστος 1985

Υ. Π.Ε. Χ.Ω.Δ.Ε. Ε.Π.Α. ΔΕΥΤΕΡΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γεωμετρικής
City Planning Unit-Neighborhood Boundary

Ρυμοτομική Γραμμή
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή
Building Line (red)

Α Γενική Κατοικία
Mixed Residential

Κ Αστικό Εμπόριο Εξυπηρέτησης, Αναψυχής
Retail Trade, Services, Recreation

Κ.Κ. Ελεύθερος Χώρος Κονιχόμενος
Public Open Space

Π Υποβρύχιος Χώρος Στάθμευσης
Outdoor Parking Area

Πεζόδρομος
Λιγνής Πεζόδρομος

Πεζόδρομος με δυνατότητα εισόδου Παράλιου

Όριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary

Εμπόριο
Διασπορά
Αναψυχή
Βρεφονηπιακός Σταθμός
Αίθουσα Πολλαπλών Χρήσεων

Όριο Αιγιαλού και Παραλίας

Υδρογείο Διάβασης Πεζών

552/90
Πολεοδομική μελέτη της περιοχής
Δευτέρης κατοικίας Αγ. Μαρίας
ωδ. Αγ. Κωνσταντίνου (Α. Αττικής)

12 Φεβρουάριου 1990
ΔΗΜΗΤΡΗΣ

Ν. ΚΟΚΟΤΑΚΗΣ

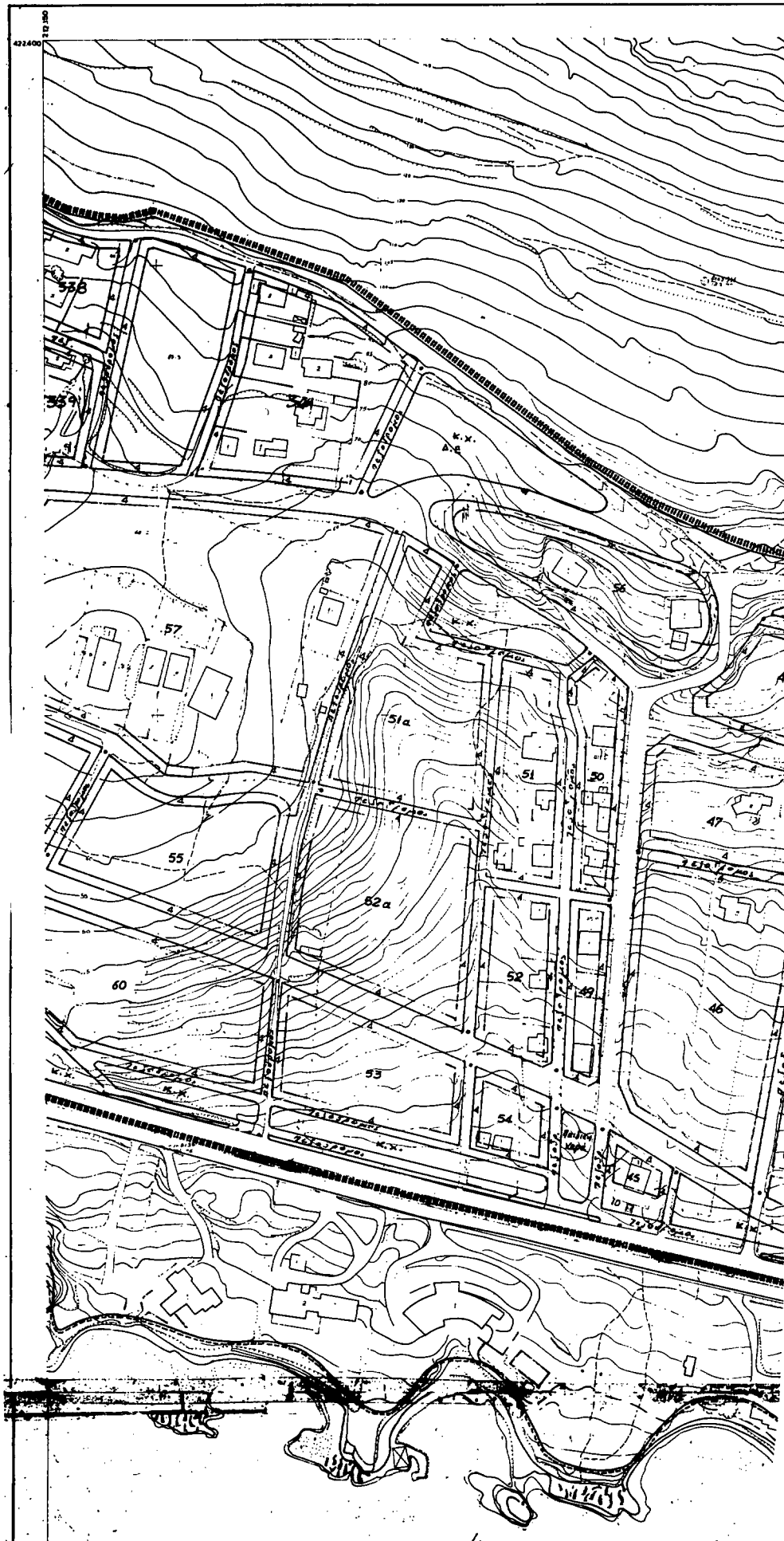
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Κ. 1	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
Α		<ul style="list-style-type: none"> • αρχιτεκτον. πολεοδομ. σχεδ. ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΥ Ι. • αρχιτεκτον. σχεδ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗΣ Θ. • ΔΙΓΕΝΗΣ Δ. • ΜΠΑΝΙΑΣ Ν. • ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΥ Α. • τοπογράφ. ΚΕΧΑΓΙΑΣ Π. • υδραυλ. ΚΑΤΣΑΡΕΛΛΗΣ Τ. • μηχανολογ. σχεδ. ΚΑΤΣΑΡΑΣ Κ. • περιβαλλοντολ. ΖΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ Δ. • συσκευασ. σχεδ. ΚΡΥΣΟΥΛΑΚΗΣ Ι.
<p>ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΩΝ</p>		

ΚΑΡΤΗΣ	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
Π - 1.1.	
ΚΑΛΩΝΑ 1:1000	Αγία Μαρίνα Κορωπίου
ΙΟΥΝΙΟΣ 1985	ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

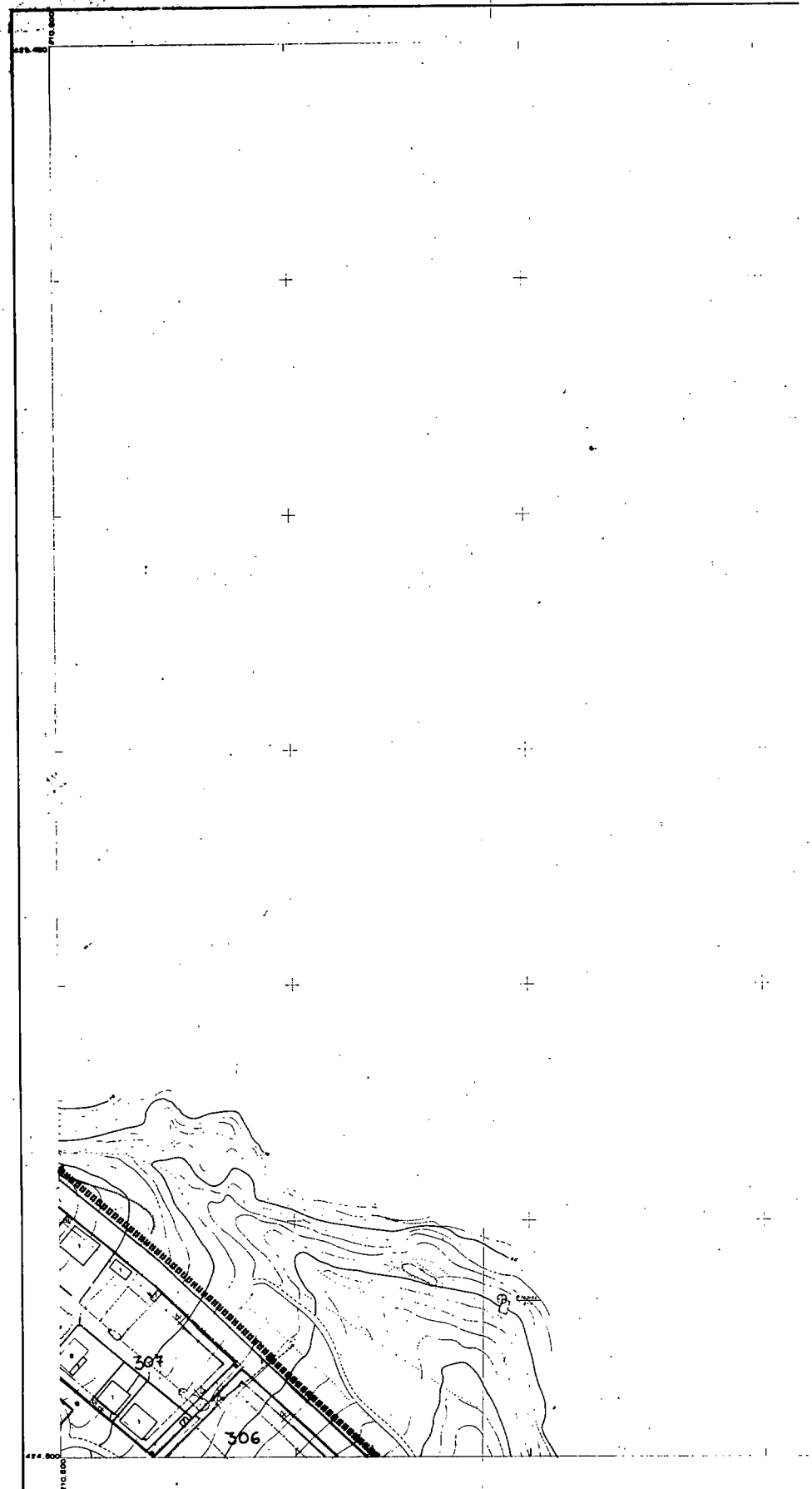
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΣΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΤΕΡΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ/ΜΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΑΤΥΜ

Εγκάρσια Μερκτορική προβολή 3°.

Κεντρικός μεσημβρινός $\lambda 10^\circ$ απ' Αθήνα.

Ο περιφερειακός τετραγωνισμός του δικτύου είναι:

Ο υπερασπιστής υπαγνώσκει το δικαίωμα της
είναι της προβολής ΜΑΤΤ του κέντρου φύλλου

με φ ε και λ ε επ' Αθήνα.

Т Р О М Н И М А

1. *Κρίση νέων

2. **κλίση ονόματων**

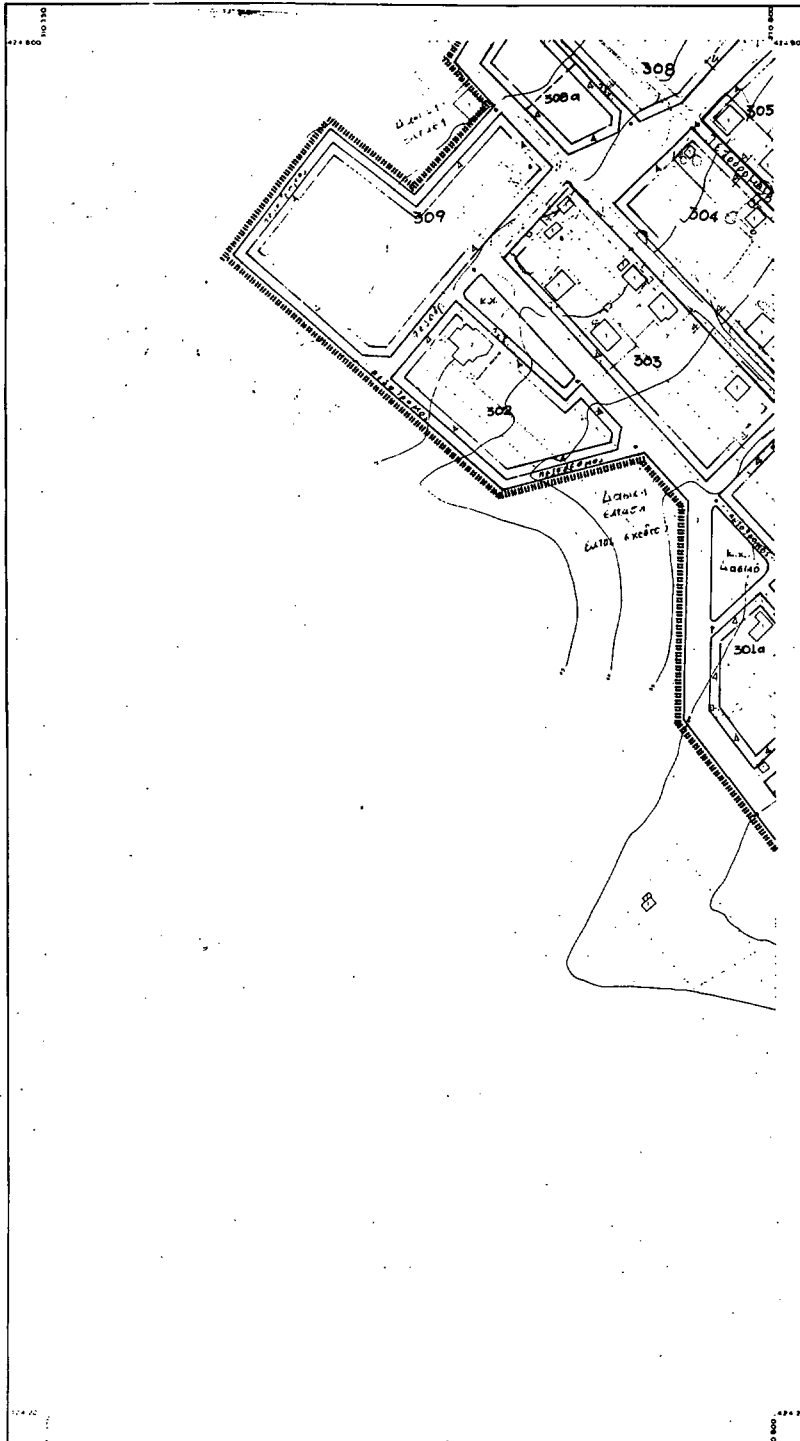
☐ **Full and complete.**

KAIMAKA 1:1,000

A. 1. 1. 2
 1. 50. 2. 2. 2

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΣΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΛΕΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑ 01.35
1/0307Υ.Π.Ε. ΧΩ.Δ.Ε. ΕΠΑ
ΔΕΥΤΕΡΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ Ορίων Πόλεως - Γειτονίας
City Planner, Limit Neighbourhood BoundariesΡυμοτομική Γραμμή
Street Line (green)Οριογραμμή Γειτονίας
Neighbourhood Boundary (blue line)Γενική Κατοικία
Mixed ResidentialΚέντρο Εμπορίου, Εξυπηρέτησης, Αναψυχής
Retail Trade Services RecreationΕλεύθερος Χώρος Κοινωνισμός
Public Open SpaceΥποδομή, Χώρος Συνάθροισης
Structure, Public AreaΠεριοχή
AreaΑγώγιμο Περιοχή
Conducting AreaΠεριοχή με διακρίσεις ορίων Παράδειγμα
Area with boundary distinctions ExampleΟρίων Κέντρου, Περιοχή
Central Area BoundaryΕμπορική
CommercialΑναψυχή
RecreationΒασισμένης Στάσης
Station-basedΑδελφότητα Παλαιών Χρηστών
Old Members FellowshipΟρίων Αγώγιμου και Παράδειγμα
Conducting Area Boundary ExampleΥποδομή Δομικών Πόρων
Structure of Building Materials

1/35/90

Διεύθυνση Χωρικής Οργάνωσης & Πολεοδομίας
Directorate of Spatial Organization & Urban Planning12 Σεπτεμβρίου 1990
24/9/90

Υ. ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΙΔΗΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ				
Τύπος	I	II	III	IV
Οροί	Παράδειγμα	Πολεοδομικός	Κέντρο	Κοινοχρήστος
Δομικός	Σύνη	Ενότητες	Εμπορικός	Χώρος + Αναψυχή
		1,2,3,4,5		
Αρτηρία	Κατά άρθρο 3			
	Πολύ/κού Καν/μού	1000 μ ²		
Σ.Α.		0.2:1000-2000μ ²		
	0.1	0.1:2000μ ² & άνω	0.5	0.05
Οροί	1	2	2	1
Μέγιστο ύψος	3.5 + 1.5	7.5 + 1.5	7.5+1.5	3.5 + 1.5
Μέγιστη επιφ.	300 μ ²	300 μ ²		300 μ ²
Προσβά	min 10 μ.	min 4 μ.	min 4 μ.	min 4 μ.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΒΕΒΡΑΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΟΚ 1	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ		
001 002 003 004 005 006 007 008 009 010 011 012 013 014 015 016 017 018 019 020 021 022 023 024 025 026 027 028 029 030 031 032 033 034 035 036 037 038 039 040 041 042 043 044 045 046 047 048 049 050 051 052 053 054 055 056 057 058 059 060 061 062 063 064 065 066 067 068 069 070 071 072 073 074 075 076 077 078 079 080 081 082 083 084 085 086 087 088 089 090 091 092 093 094 095 096 097 098 099 100		
		• ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
		• ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΟ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ
		• ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ Δ. ΜΠΑΝΙΑΣ Ν. ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΥ Α.
		• ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΚΕΧΑΓΙΑΣ Π.
		• ΥΔΡΟΛΟΓΟΣ ΚΑΤΣΑΡΕΛΛΗΣ Τ.
		• ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΒΙΟΤΕΧΝΗ ΚΑΤΣΑΡΑΣ Ν.
		• ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΛΟΓΟΣ ΣΑΒΒΙΔΟΠΟΥΛΟΣ Δ.
		• ΣΥΜΒΟΥΛΟΓΟΣ ΚΡΥΣΤΟΠΟΥΛΟΣ Ι.

ΚΑΡΤΗΣ	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
1.1.	
ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1000	αγία μαρίνα κορυφίου
ΙΟΥΝΙΟΣ 1988	ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΟ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ Δ. ΜΠΑΝΙΑΣ Ν. ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΥ Α.
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΚΕΧΑΓΙΑΣ Π.
ΥΔΡΟΛΟΓΟΣ ΚΑΤΣΑΡΕΛΛΗΣ Τ.
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΒΙΟΤΕΧΝΗ ΚΑΤΣΑΡΑΣ Ν.
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΛΟΓΟΣ ΣΑΒΒΙΔΟΠΟΥΛΟΣ Δ.
ΣΥΜΒΟΥΛΟΓΟΣ ΚΡΥΣΤΟΠΟΥΛΟΣ Ι.

ΝΟΜΟΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΑΓΙΑΣ ΜΑΡΙΝΑΣ ΔΗΜΟΥ ΚΟΡΥΦΙΑΣ
ΜΕΘΟΔΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ	Φωτογραμμετρική
Φωτολειτουργία	29 / 6 / 84
Χρόνος συντάξεως	Ιουνίου - Δεκεμβρίου 1985